

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi účastníkmi:

Predávajúci : Obec Mníchova Lehota
So sídlom : Mníchova Lehota 90
V zastúpení : Mgr. Jozef Kováč, starosta obce
IČO: 00 311 774
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci : Petrušek Jozef
Bytom : Mníchova Lehota
r.č. :
nar. :

občan SR

a manželka

Petrušková Anna
Mníchova Lehota

Občianka SR

I.

1/ Predávajúci obec Mníchova Lehota je výlučným vlastníkom parcely registra E evidovanej na katastrálnej mape parc.č.136/11 TTP o výmere 2.906m² zapísanej na LV č.1, katastrálne územie Mníchova Lehota, obec Mníchova Lehota, okres Trenčín.

2/ Geometrickým plánom č. 81/12 overeným Správou katastra Trenčín dňa 14.09. 2012 pod č.866/12 boli od parcely č. 136/11 opísanej pod bodom I. v odstavci 1/ tejto zmluvy odčlenené : -novovytvorená parcela reg. C , p. č.1334/2 zastavaná plocha o výmere 102 m²
a novovytvorená parcela reg. C , p. č.1333 záhrada o výmere 167 m².

II.

Predávajúci obec Mníchova Lehota v zastúpení starostom obce Mgr. Jozefom Kováčom predáva a kupujúci kupuje novovytvorené parcely 1334/2 a 1333 opísané pod bodom I. v odstavci 2 tejto zmluvy do bezpodielového spoluvlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 1,-€/m² čo robí spolu 269,- €, (slovom dvestošesťdesiatdeväťeur).
Na základe dohody zmluvných strán vyplatí kupujúci dohodnutú kúpnu cenu predávajúcemu pri podpise kúpnej zmluvy.

III.

1/ Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne iné práva, žiadna ťarcha a vecné bremeno tretích osôb.

2/ Kupujúci prehlasuje, že je oboznámený so stavom predmetu prevodu.

3/ Predávajúci obec Mníchova Lehota v zastúpení starostom obce Mgr. Jozefom Kováčom potvrdzuje prevzatie dohodnutej kúpnej ceny v celosti v sume 269,-€ (slovom dvestošeťdesiatdeväťeur) od kupujúceho.

IV.

Odpredaj novovytvorených parciel č.1333 a 1334/2 opísanej pod bodom I. v odstavci 2 tejto zmluvy, schválilo obecné zastupiteľstvo obce Mníchova Lehota uznesením č. 7/2012 zo dňa 21.09.2012 pod B-7.

V.

Všetky poplatky spojené s prevodom účastníci tejto zmluvy uhradí kupujúci podľa platných právnych predpisov.

VI.

Táto zmluva podlieha vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra Trenčín.

VII.

Po prečítaní tejto zmluvy zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a ich spôsobilosť k právnym úkonom nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch.

V Mníchovej Lehote dňa 24.10.2012

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Jozef Kováč
Starosta Obce Mníchova Lehota

.....
Jozef Petrušek

.....
Anna Petrušková