Nájomná zmluva

Zmluvné strany:
1. Prenajímateľ: Obec Mníchova Lehota
so sídlom Obecný úrad č. 90 , 913 21 Mníchova Lehota
zastúpená
Mgr. Jozefom Kováčom
bankové spojenie: Prima Banka, a.s.
číslo účtu: 0611278001/5600
IČO: 00 311 774
(ďalej len „prenajímateľ")

2. Náiomca: Rastislav Kohút

(ďalej len „nájomca")
uzavreli túto nájomnú zmluvu:

čl.I. Predmet nájmu

1. Predmetom nájomného vzťahu je miestny letný amfiteáter a priľahlá poľná komunikácia parc. číslo 1509/2 v obci Mníchova Lehota.
2. Prenajímateľ nájomcovi prenajíma uvedené nehnuteľnosti za účelom zorganizovania súkromného stretnutia motocyklových turistov.

čl.II. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu *určitú od 10.5 do 12. 5. 2013* od 6,00 do 24,00hod.

čl.III. Cena nájmu

1. Cena nájmu za prenajatý pozemok je stanovená dohodou vo výške 100,- EUR.
2. Nájomné v sume **100,- EUR** zaplatí nájomca do pokladne prenajímateľa vopred pri podpise nájomnej zmluvy.

čl.IV. Podmienky nájmu

2. Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom určeným v čl.I., bodu 2 tejto zmluvy.
3. Čistotu, poriadok a údržbu na prenajatom pozemku zabezpečí nájomca počas celej doby nájmu.
5. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.
6. Za prípadné škody na prenajímanom majetku alebo zdraví osôb zúčastňujúcich sa na akcii , ako aj za potrebné zdravotné , technické a bezpečnostné zabezpečenie v plnom rozsahu zodpovedá nájomca.

čl.V. Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto zmluvou skončiť kedykoľvek dohodou zmluvných strán.
2. Odstúpiť od zmluvy môže tak nájomca ako aj prenajímateľ z dôvodov uvedených v § 679 Občianskeho zákonníka.

čl.VI. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenú vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak s jej obsahom ju podpísali.
4. Táto nájomná zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

Mníchova Lehota 6. mája 2013.

.....

(za prenajímateľa)
Obec Mníchova Lehota
Mgr. Jozef Kováč

OBEC MNÍCHOVA LEHOTA

.....

(za nájomcu)
Rastislav Kohút