



Obec Mníchova Lehota

č.j.: MNL- 1621/94/2026

V Mníchovej Lehote, dňa 21.05.2026

Zámer

Obec Mníchova Lehota má zámer previesť prebytočný nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nasledovne:

Predmet prevodu:

1. Stavba – chata so súpisným číslom 740, postavená na pozemku parcela registra „C“ KN parc. č. 871/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 54 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 1 vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Mníchova Lehota, obec Mníchova Lehota, okres Trenčín.

2. Pozemok parcela registra „C“ KN parc. č. 871/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 54 m², novovytvorený a oddelený z pôvodnej parcely registra „C“ KN parc. č. 871, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 383 m², na základe geometrického plánu č. 48124591-32-26 zo dňa 07.05.2026, vyhotoveného Ing. Tomášom Bagínom – geodet Ilava, IČO: 48124591, autorizačne overeného dňa 07.05.2026 Ing. Michalom Muranom, úradne overeným dňa 18.05.2026 Ing. Rastislavom Mojžišom pod č. G1-539/26.

Nadobúdateľ:

René Lipták, Mníchova Lehota 262, 913 21 Trenčianska Turná.

Kúpna cena:

Kúpna cena je stanovená vo výške 7200 EUR, pričom všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností bola určená znaleckým posudkom č. 13/2026 vypracovaným znalcom Ing. Ladislavom Horným dňa 28.01.2026 vo výške 2 371,55 EUR.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

V zmysle čl. 4 ods. 3 písm. j) prevod stavby vo vlastníctve obce so zastavanou plochou najviac 100 m² v nevyhovujúcom až havarijnom technickom stave, ktorá je pre obec prebytočná alebo neupotrebitelná a ktorej ďalšia správa by bola pre obec ekonomicky neefektívna alebo spojená s neprimeranými nákladmi vrátane prevodu pozemku pod predmetnou stavbou s plochou najviac 100 m². Predmetom prevodu je stavba (chata) v zlom technickom stave a pozemok pod stavbou (parc. č. 871/2), ktorý tvorí so stavbou neoddeliteľný funkčný celok a je nevyhnutný na usporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe.



Obec Mníchova Lehota

Zverejnenie zámeru:

Tento zámer previesť nehnuteľný majetok obce podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v obecnom zastupiteľstve a najmenej do schválenia prevodu.

Mgr. Jozef Kováč
starosta obce

Zverejnené dňa: 21.5.2026