

Všeobecne záväzné nariadenie obce Mníchova Lehota č. 3/2023
o spôsobe číslovania budov súpisnými a orientačnými číslami na území
obce Mníchova Lehota

Obec Mníchova Lehota na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 2c a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzne nariadenie:

Článok 1
Číslovanie budov

1. Obec Mníchova Lehota (ďalej aj ako „obec“) určuje, mení alebo zrušuje súpisné číslo a orientačné číslo budovám na území obce.
2. Obec zmení alebo zruší súpisné číslo alebo orientačné číslo aj bez žiadosti, ak sa zmení alebo pominie dôvod, pre ktorý bolo určené; to neplatí, ak je iný dôvod na ponechanie súpisného čísla alebo orientačného čísla.
3. Súpisné číslo sa určuje každej budove na území obce. Súpisné číslo je číslo, ktoré sa určuje zo samostatného radu kladných celých čísel začínajúceho sa číslom 1.
4. Orientačné číslo sa určuje budove na účely orientácie na ulici. Ak má budova viac vstupov z ulice, určuje sa orientačné číslo každému hlavnému vstupu.
5. Každá ulica označená názvom má samostatný číselný rad orientačných čísel, ktorý sa začína číslom 1.
6. Pri lineárnej zástavbe majú budovy v smere od stredu obce na ľavej strane ulice nepárne čísla a na pravej strane ulice párne čísla číselného radu orientačných čísel.
7. Pri bodovej zástavbe sa orientačné číslo určí tak, aby bolo čo najvýhodnejšie z orientačného hľadiska, ako aj z hľadiska jeho začlenenia do číselného radu orientačných čísel ulice.
8. Ak sú na ulici pozemky určené na zastavanie, je potrebné vyčleniť v číselnom rade orientačné čísla pre budúce budovy.
9. V číselnom rade orientačných čísel sa nové orientačné číslo utvorí tak, že k najbližšiemu nižšiemu zo susediacich orientačných čísel sa pridá veľké písmeno abecedy.
10. Obec vedie evidenciu súpisných čísel a orientačných čísel na evidenčných listoch alebo v elektronických médiách a udržiava ju v aktuálnom stave.
11. Evidencia súpisných čísel a orientačných čísel obsahuje nasledovné údaje:
 - a) názov obce a jej číselný kód,
 - b) názov časti obce, ak sa obec člení na časti, názov ulice a názov katastrálneho územia, v ktorých sa budova nachádza,
 - c) parcelné číslo pozemku, na ktorom je budova postavená; ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov,
 - d) kód druhu stavby,

e) dátum vydania a číslo kolaudačného rozhodnutia a názov orgánu, ktorý ho vydal; pri rozostavanej stavbe dátum vydania a číslo stavebného povolenia a názov orgánu, ktorý ho vydal,

f) meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak ide o právnickú osobu,

g) dátum, meno, priezvisko, funkciu a podpis oprávnenej osoby a odtlačok úradnej pečiatky s erbom obce.

Článok 2

Tabuľky so súpisnými a orientačnými číslami

1. Tabuľky rovnakého vzoru na označovanie budov súpisnými číslami a orientačnými číslami obstaráva obec na vlastné náklady.
2. Tabuľku so súpisným a orientačným číslom preberie stavebník spravidla s listinou o súpisnom čísle a jej pripevnenie, vrátane údržby, si zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.
3. Tabuľka so súpisným číslom a tabuľka s orientačným číslom sa umiestňujú vedľa seba tak, aby boli z ulice dobre viditeľné a nepôsobili rušivo na vzhľad budovy. Vlastník budovy je povinný mať viditeľne označenú budovu tabuľkou so súpisným číslom a tabuľkou s orientačným číslom, ak je určené.

Článok 3

Žiadosť o určenie, zmenu alebo zrušenie súpisného a orientačného čísla

1. Osoba oprávnená z kolaudačného rozhodnutia je povinná požiadať o určenie súpisného čísla a orientačného čísla do 30 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia; ak tak neurobí, obec určí súpisné číslo a orientačné číslo aj bez žiadosti.
2. Súpisné číslo a orientačné číslo možno určiť aj bez kolaudačného rozhodnutia, ak tak ustanovuje osobitný predpis alebo ak sa budova nekolauduje alebo príslušný orgán od jej kolaudácie upustil.
3. Predo dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na účel prevodu vlastníctva k budove alebo poistenia budovy obec môže na žiadosť určiť stavebníkovi súpisné číslo a orientačné číslo aj bez kolaudačného rozhodnutia.
4. Žiadosť o určenie súpisného čísla a orientačného čísla obsahuje
 - a) meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak ide o právnickú osobu,
 - b) predmet žiadosti,
 - c) kód druhu stavby a termín jej dokončenia,
 - d) prílohy, ktorými sú
 1. číslo listu vlastníctva spolu s názvom katastrálneho územia, v ktorom sa pozemok nachádza, alebo doklad o inom práve k pozemku,
 2. kolaudačné rozhodnutie; pri rozostavanej stavbe stavebné povolenie,
 3. zameranie adresného bodu a

4. údaj o tom, či sa v budove nachádzajú byty, a údaje o číslach bytov a podlažiach, na ktorých sa byty nachádzajú.
5. Žiadosť o zmenu alebo o zrušenie súpisného čísla a orientačného čísla môže podať vlastník budovy. Žiadosť obsahuje
- meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak ide o právnickú osobu,
 - predmet žiadosti,
 - odôvodnenie žiadosti,
 - prílohy, ktorými sú
 - číslo listu vlastníctva spolu s názvom katastrálneho územia, v ktorom sa budova nachádza, alebo doklad o inom práve k budove,
 - zameranie adresného bodu, ak zmena zamerania adresného bodu má vplyv na zmenu súpisného čísla alebo orientačného čísla,
 - dokumenty, ktoré sú podkladom na odôvodnenie žiadosti.

Článok 4

Určenie súpisného a orientačného čísla

- Súpisné číslo a orientačné číslo sa určujú budove v lehote 30 dní odo dňa doručenia úplnej žiadosti podľa poradia, v akom bola žiadosť obci doručená podľa Článku 3.
- Ak obec vyhovie žiadosti o určenie súpisného čísla a orientačného čísla, rozhodne o žiadosti zápisom do registra adries podľa § 5 ods. 1 zákona č. 125/2015 Z. z. o registri adries v znení neskorších predpisov a bezodkladne o tom písomne informuje žiadateľa s uvedením súpisného čísla a orientačného čísla a údajov podľa bodu 3. písm. a) až f) a j) tohto článku a s uvedením informácie o tom, či bolo súpisné číslo a orientačné číslo určené stavbe bez kolaudačného rozhodnutia.
- Ak obec nevyhovie žiadosti o určenie súpisného čísla a orientačného čísla, vydá rozhodnutie, ktoré obsahuje
 - názov obce a jej číselný kód,
 - názov časti obce, ak sa obec člení na časti, názov ulice a názov katastrálneho územia, v ktorých sa budova nachádza,
 - parcelné číslo pozemku, na ktorom je budova postavená; ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov,
 - kód druhu stavby,
 - dátum vydania a číslo kolaudačného rozhodnutia a názov orgánu, ktorý ho vydal; pri rozostavanej stavbe dátum vydania a číslo stavebného povolenia a názov orgánu, ktorý ho vydal,
 - meno, priezvisko a trvalý pobyt žiadateľa, ak ide o fyzickú osobu, alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak ide o právnickú osobu,
 - výrok,
 - odôvodnenie,
 - poučenie o opravnom prostriedku,

- j) dátum, meno, priezvisko, funkciu a podpis oprávnenej osoby a odtlačok úradnej pečiatky s erbom obce.
4. Ak obec žiadosti o zmenu alebo o zrušenie súpisného čísla a orientačného čísla vyhovie, rozhodne o žiadosti zápisom do registra adries podľa § 5 ods. 1 zákona č. 125/2015 Z. z. o registri adries v znení neskorších predpisov a bezodkladne o tom písomne informuje žiadateľa s uvedením údajov podľa bodu 3. písm. a) až f) a j) tohto článku a pôvodného súpisného čísla a orientačného čísla, ak ide o zrušenie súpisného čísla a orientačného čísla, a nového súpisného čísla a orientačného čísla, ak ide o zmenu súpisného čísla a orientačného čísla.
 5. Ak obec žiadosti o zmenu alebo o zrušenie súpisného čísla a orientačného čísla nevyhovie, vydá rozhodnutie s uvedením údajov podľa bodu 3. písm. a) až d) a f) až j) tohto článku.
 6. Ak obec zmení alebo zruší súpisné číslo a orientačné číslo zápisom do registra adries z dôvodu zmeny územného plánu, zmeny názvu ulice alebo prečíslovania budov, oznámi to bezodkladne písomne vlastníčkovi budovy.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované a schválené Obecným zastupiteľstvom v Mníchovej Lehote dňa 8.9.2023, Uznesením č. 141/2023.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce, t.j. dňom 26.9.2023.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie dňom nadobudnutia účinnosti ruší všeobecne záväzné nariadenie obce Mníchova Lehota č. 2/2003 o spôsobe číslovania stavieb súpisnými a orientačnými číslami.
4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Mníchova Lehota.

Mgr. Jozef Kováč
starosta obce Mníchova Lehota

Návrh VZN zverejnený na úradnej tabuli obce:	dňa 24.8.2023.
Návrh zvesený z úradnej tabule obce:	dňa 8.9.2023.
Návrh zverejnený na www.mnichovalehota.sk	dňa 24.8.2023.
VZN schválené obecným zastupiteľstvom	dňa 8.9.2023, Uznesením č. 141/2023.
VZN vyvesené na úradnej tabuli obce:	dňa 11.9.2023.
VZN zvesené z úradnej tabule obce:	dňa 26.9.2023.
VZN nadobúda účinnosť dňom:	dňa 26.9.2023.