MNÍCHOVA LEHOTA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
ČISTOPIS

PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA INÉ ÚČELY

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO MNÍCHOVA LEHOTA
ČÍSLO UZNESENIA: 68/2023
DÁTUM SCHVÁLENIA: 22.03.2023

MGR. JOZEF KOVÁČ STAROSTA OBCE
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY — ODTLAČOK PEČIATKY

LEGENDA

ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE
- hranica okresu
- hranica obce (ZUJ)
- hranica katastra (UTJ)
- hranica zastavaného územia obce k 1. 1. 1990
- hranica zastavaného územia obce, návrh

OCHRANNÉ PÁSMA
- hygienické ochranné pásmo cintorína
- hygienické ochranné pásmo poľnohospodárskeho dvora
- ochranné a manipulačné pásmo vodných tokov a plôch
- ochranné pásmo lesa

OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- ochranné pásmo cestnej dopravy
- ochranné pásmo železničnej dopravy
- ochranné a bezpečnostné pásmo letiska Trenčín

FUNKČNÉ PLOCHY
- obytné územie
- občianska vybavenosť
- výrobné územie
- technická infraštruktúra
- doprava
- poľnohospodárska pôda
- rekreácia
- zeleň
- vodné plochy a toky
- vodný tok

PRIESTOR PERSPEKTÍVNEHO ODŇATIA PP NA INÉ ÚČELY
- extravilán
- intravilán

NÁVRH NA ZMENU VYUŽITIA
- zmena využitia

OCHRANA PÔDNYCH ZDROJOV
- najkvalitnejšie chránené pôdy
- BPEJ

HYDROMELIORÁCIE
- odvodnenie

FUNKČNÉ PLOCHY PRÍRODNÉHO CHARAKTERU
- parková zeleň
- sprievodná líniová a izolačná zeleň
- zeleň ostatná
- nelesná drevinná vegetácia (NDV)
- les
- cintorín
- orná pôda
- ovocné sady
- lúky a pasienky
- vinice
- záhrady
- trávne porasty s prvkami NDV
- ochranná hrádza, priehrada, stav
- vodné plochy a toky
- plochy ostatné

OCHRANA LESNÝCH ZDROJOV
- lesy hospodárske
- lesy ochranné

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

HYDROMELIORÁCIE
- odvodnenie

ELEKTRICKÉ ZARIADENIA
- transformačná stanica

ELEKTRICKÉ VEDENIA
- elektrické vedenie VVN 110 kV, nadzemné
- elektrické vedenie VN 22 kV, nadzemné
- elektrické vedenie VN 22 kV, podzemné, návrh

ZARIADENIA PLYNOVODU
- regulačná stanica (RS)

PLYNOVODY
- plynovod VTL
- plynovod STL

OCHRANA VODNÝCH ZDROJOV

CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ (CHVO)
- stav

OCHRANNÉ PÁSMA PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV A ZDROJOV PRÍRODNÝCH MINERÁLNYCH VÔD
- I. stupeň, stav
- II. stupeň, stav

OCHRANNÉ PÁSMA VODÁRENSKÝCH ZDROJOV
- stav

DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

CESTNÁ SIEŤ
- rýchlostná cesta, návrh
- cesta I. triedy
- cesta I. triedy, na zrušenie
- cesta I. triedy, návrh
- cesta I. triedy, výhľad
- cesta III. triedy
- cesta III. triedy, návrh
- cesta III. triedy, na zrušenie
- funkčná trieda B3
- funkčná trieda D1 - upokojená komunikácia, návrh
- funkčná trieda C1, návrh
- funkčná trieda C2
- funkčná trieda C2, návrh
- funkčná trieda C3, stav
- funkčná trieda C3, návrh
- funkčná trieda D1 - upokojená komunikácia, stav
- účelová komunikácia, stav
- účelová komunikácia, návrh

ZARIADENIA CESTNEJ SIETE (ZDROJ: KONCEPT R2, DOPRAVOPROJEKT, A.S., 2020)
- ekodukt, návrh

TUNELY (ZDROJ: KONCEPT R2, DOPRAVOPROJEKT, A.S., 2020)
- tunel, návrh

ŽELEZNIČNÁ SIEŤ
- železničná trať regionálna
- železničná vlečka

OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV

ZOSUVNÉ ÚZEMIA
- svahové deformácie - stav

LOŽISKÁ NEVYHRADENÝCH NERASTOV (LNN)
- nevyhradené ložisko LNN
- výhradné ložiská DP, CHLU, OVL

DOBÝVACIE PRIESTORY (DP)
- ťažené ložiská - stav
- neťažené ložiská - stav

CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIA (CHLÚ)
- stav

OCHRANNÉ PÁSMO LESA
- ochranné pásmo lesa

DIGITÁLNE MAPOVÉ PODKLADY: Informačný systém katastra nehnuteľností (Katastrálna mapa) © ÚGKK SR, ZBGIS ® ÚGKK SR, Geofyzikálne mapy a registre geofondu © ŠGÚDŠ, 2020, Lesohospodárske mapy © NLC, 2020,
Registrované vinohrady © ÚKSÚP, 2020, BPEJ © VÚPOP, 2020, Hydromeliorácie © Hydromeliorácie, š. p., 2020, Elektronické komunikácie © Slovak Telekom, a.s., 2020, Trenčianske vodárne a kanalizácie ©,
ZDROJE ÚDAJOV: Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja vrátane zmien a doplnkov ÚPN-R, AŽ-PROJEKT spol. s r.o., 2018, Ochrana prírody a krajiny, ŠOP SR, 2020, Odpadové hospodárstvo, OÚŽP Trenčín, 2020, Životné prostredie, OÚŽP (enviroportal.sk), 2020, Energetika, ZSDIS a.s., SPP a.s., 2020

OBSTARÁVATEĽ
Obec Mníchova Lehota
Mníchova Lehota 90
913 21 Mníchova Lehota
www.mnichovalehota.sk

SPRACOVATEĽ
AŽ PROJEKT s.r.o.
Bezručova 5,
811 09 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5000
0 50 100 150 200 250 500 m
APRÍL 2023

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MNÍCHOVA LEHOTA
ČISTOPIS
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA INÉ ÚČELY

6