

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

## *o miestnych daniach*

### *a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady*

č. 6/2023

*Obec Mníchova Lehota v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto VZN.*

## ČASŤ I.

### ÚVODNÉ USTANOVENIA

#### Článok 1

1. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je stanovenie druhov, sadzieb, oslobodení, vyrubovania a platenia miestnych daní, ako aj vznik a zánik poplatkovej povinnosti, ohlasovaciu povinnosť, splatnosť, hodnotu koeficientu, odpustenie a zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré sú aplikované na podmienky obce Mníchova Lehota.
2. Obec Mníchova Lehota na svojom území ukladá tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za užívanie verejného priestranstva.
3. Obec Mníchova Lehota na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

## ČASŤ II.

### DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

#### Článok 2

#### **Daň z nehnuteľností zahŕňa:**

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

## DAŇ Z POZEMKOV

### Článok 3

#### Predmet dane

#### **1. Predmetom dane z pozemkov sú :**

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom
- b) záhrady,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a),
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e) stavebné pozemky
- f) pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb.

## **Článok 4** **Základ dane**

Pre obec Mníchova Lehota sú stanovené hodnoty podľa zákona uvedené v prílohe č. 1.

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> (uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. ).
2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> (uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. ).
3. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku ( znaleckého posudku).
4. Základ dane z pozemkov podľa čl. 3 odst. 1 písm. d), ktoré nie sú ohodnotené znaleckým posudkom, určuje správca dane hodnotu 0,1493 EUR za 1 m<sup>2</sup>. Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
5. Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb ( ďalej len „predajný stánok“ ), je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 pre stavebného pozemky.

## **Článok 5** **Sadzba a výpočet dane**

### **Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov:**

- |  |                 |
|--|-----------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom | - <b>1,25 %</b> |
| b) záhrady   | - <b>1,25 %</b> |
| c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)  | - <b>1,25 %</b> |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy  | - <b>2,50 %</b> |
| e) stavebné pozemky  | - <b>1,25 %</b> |
| f) pozemky, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb  | - <b>1,25 %</b> |

**Výpočet dane:** daň sa vypočíta ako súčin základu dane (článok 4) a ročnej sadzby dane podľa tohto článku.

## **DAŇ ZO STAVIEB** **Článok 6** **Predmet dane**

1. **Predmetom dane zo stavieb sú** stavby na území obce Mníchova Lehota, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
2. **Základom dane zo stavieb** je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>, pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

### **Článok 7 Sadzba dane**

1. Ročná sadzba dane zo stavieb v členení podľa § 10 odst. 1 zákona 582/2004 Z. z. sa určuje za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

<b>Druh stavby</b>	<b>Sadzba v €/m<sup>2</sup></b>
stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,30
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,30
chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	1
samostatne stojace garáže	1
stavby hromadných garáží	1
stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	1
priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	3,00
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	3,00
ostatné stavby	3,00

2. Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie 0,1 EUR za každé nadzemné aj podzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Na zaradenie stavby podľa § 10 odseku 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
4. Správca dane ustanovuje koeficient sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb vo vyššie uvedenej tabuľke, ak sú stavbami podľa § 12 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. (neudržované stavby) vo výške 10.
5. Výpočet dane: daň sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane podľa tohto článku. Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie. Do počtu ďalších podlaží sa pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

### **DAŇ Z BYTOV Článok 8 Predmet dane**

**Predmetom dane z bytov** v bytovom dome na území obce Mníchova Lehota, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické

osoby, sú byty a nebytové priestory. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.

## **Článok 9** **Sadzba dane**

1. Správca dane ustanovuje nasledovné sadzby z bytov alebo nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nasledovne:
  - a) **0,30 EUR** za byty
  - b) **0,30 EUR** za nebytové priestory (garáže, ostatné priestory)
2. **Výpočet dane:** daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

## **Článok 10** **Oslobodenie od dane**

1. V súlade s ust. § 17 ods. 3 d) zákona o miestnych daniach podľa miestnych podmienok v obci **znižuje správca dane daň zo stavieb a daň z bytov** nasledovne:

stavby na bývanie a byty podľa druhej časti tohto zákona vo vlastníctve fyzických osôb starších ako **70 rokov**, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

  - a) u stavieb a bytov **o 50%**.

## **Článok 11** **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31.12. zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
2. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Daňovník (vydražiteľ) je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.
3. V zmysle § 99e ods. 9) správca dane určuje sumu dane, do ktorej nebude vyrubovať na 5 eur.

## **Článok 12** **Splatnosť dane a platenie dane v splátkach**

1. Daň z nehnuteľností obec vyrubí každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie, ak § 99 e odsek 2 neustanovuje inak.
2. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak odsek 3 neustanovuje inak.

**ČASŤ III.**  
**DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**  
**Článok 13**  
**Predmet dane**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Mníchova Lehota, a to:
  - a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov.
  - b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
  - c) ostatné spevnené plochy vo vlastníctve obce Mníchova Lehota v intraviláne obce.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
  - c) umiestnenie predajného zariadenia,
  - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
  - e) umiestnenie skládky,
  - f) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
  - g) ...a pod.
4. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

**Článok 14**  
**Základ dane a sadzba dane**

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
2. Sazby dane sa určujú za každý aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň nasledovne:
  - a) Ambulantný predaj – osobné vozidlo ..... 2,15 €/deň
  - b) Ambulantný predaj - osobné vozidlo + prívesný vozík ..... 4,30 €/deň
  - c) Ambulantný predaj – nákladné vozidlo (pojazdná predajňa) ..... 6,45 €/deň
  - d) Dlhodobé užívanie (viac ako 5 dní) – na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a obchodnej činnosti :
    - za služby a práce..... 0,10 €/m<sup>2</sup>/deň
    - predaj potravín, ovocia, zeleniny a pod. .... 0,10 €/m<sup>2</sup>/deň
    - priemyselný tovar (obuv, textil a pod.), kvety, nealkoholické občerstvenie ..... 0,13 €/m<sup>2</sup>/deň
  - predaj zmrzliny, cukrovej vaty, pukancov, ostatného tovaru ..... 0,13 €/m<sup>2</sup>/deň
  - e) Zriadenie vonkajšieho sedenia na verejnom priestranstve ..... 0,03 €/m<sup>2</sup>/deň
  - f) Cirkus, lunapark a iné atrakcie ..... 0,30 €/m<sup>2</sup>/deň
  - g) Trvalé parkovanie osobného vozidla ..... 0,06 €/m<sup>2</sup>/deň
  - h) Trvalé parkovanie nákladného vozidla ..... 0,39 €/m<sup>2</sup>/deň
  - i) Umiestnenie skládky ..... 0,30 €/m<sup>2</sup>/deň
  - j) Umiestnenie stavebného zariadenia na dobu do 7 dní ..... 0,03 €/m<sup>2</sup>/deň
  - k) Umiestnenie stavebného zariadenia na dobu od 7 – 30 dní ..... 0,10 €/m<sup>2</sup>/deň
  - l) Umiestnenie stavebného zariadenia na dobu nad 30 dní ..... 0,16 €/m<sup>2</sup>/deň

## **Článok 15**

### **Vymedzenie pojmov**

Pre účely tohto VZN sa rozumie:

a) verejným priestranstvom:

- sú hlavné a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
- chodník, trhovisko prípadne iná upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
- všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce a verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.

b) pozemnou komunikáciou je priestor ohraničený pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov, vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov. Súčasťou miestnych komunikácií sú všetky zariadenia stavby, objekty a diela, ktoré sú potrebné pre úplnosť, na zabezpečenie a ochranu ciest a miestnych komunikácií a na zistenie bezpečnej, plynulej a hospodárnej cestnej premávky,

c) chodníkom je komunikácia, alebo časť pozemnej komunikácie, ktorá je určená pre chodcov a je spravidla oddelená od vozovky výškovo, alebo iným spôsobom,

d) trhoviskom je nekryté priestranstvo trvalo vyhradené na sústredený predaj výrobkov a poskytovanie služieb,

e) príležitostným trhom je predaj výrobkov a poskytovanie služieb na priestranstve dočasne určenom na takýto predaj,

f) ambulatný predaj v stánkoch s dočasným stanoviskom, predaj na prenosných predajných zariadeniach, predaj v pojazdnej predajni a sezónny predaj pred prevádzkou,

g) stavebným zariadeniam je zariadenie staveniska, pomocné stavebné konštrukcie a iné technické zariadenia,

h) zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií je dočasné technické zariadenie a pomocné konštrukcie, na ktoré nie je potrebné stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie a slúži pre výkon a realizáciu umeleckej a varietnej produkcie,

i) skládkou je priestor – časť verejného priestranstva, ktorý nie je určený na ukladanie vecí, materiálov, tovarov alebo odpadov, napriek tomu však dočasne slúži,

j) trvalým parkovaním vozidla mimo stráženého parkoviska je vyhradenie priestoru z verejného priestranstva zvislým alebo vodorovným dopravným značením ako parkovisko pre určité vozidlo.

## **Článok 16**

### **Oznamovacia povinnosť**

1. Daňová povinnosť vzniká dňom osobitného začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom osobitného skončenia užívania verejného priestranstva.
2. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
3. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 30 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

## **Článok 17** **Splatnosť dane**

1. Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím, ktorého splatnosť stanovuje nasledovne:
  - a) pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní - pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
  - b) pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní - týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu dane v rozhodnutí pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom. Daňovník môže vyrubenú daň, ktorá bola rozhodnutím obce určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
2. Miestnu daň pri využívaní verejného priestranstva na ambulatný predaj nebude správca dane vyrubovať rozhodnutím, ale bude inkasovaná pri ohlásení užívania verejného priestranstva do pokladne obce.

## **ČASŤ IV.** **POPLATOK** **Článok 18**

### **Poplatník za komunálny odpad a drobný stavebný odpad**

1. Poplatok sa platí za odpady určené v § 77 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
2. Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnutelnosť“),
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. Obec ustanovuje pre osoby uvedené v odseku 2, ktoré majú samostatnú odpadovú nádobu s čipom, vážený množstvový zber.
4. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

## **Článok 19** **Sadzba poplatku**

- Obec ustanovuje sadzbu poplatku za zdaňovacie obdobie, t. j. na kalendárny rok nasledovne:
1. Pre fyzickú osobu, ktorá má trvalý alebo prechodný pobyt na území obce alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie (t. j. obyvatelia bytového domu s.č. 184 alebo fyzická osoba, ktorá nie je prihlásená na trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, ale vlastní na území obce neobývanú nehnuteľnosť: rodinný dom, chatu, chalupu, záhradný a rekreačný domček a pod.) a nemá zavedený množstvový zber, v zmysle § 78 ods. 1 písm. b) obec ustanovuje sadzbu poplatku: 0,0822 EUR za osobu a kalendárny deň.
  2. Pre osoby uvedené v článku 18, ods. 2 písm. a) až c) tohto VZN, ktoré využívajú vážený množstvový zber, obec určuje sadzbu preddavku na poplatok vo výške 0,01 €/ kg komunálnych odpadov. Preddavok na poplatok sa vypočíta ako súčin sadzby preddavku na po-

platok podľa § 78 ods. 2, frekvencie odvozov a nosnosti zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva.

3. Výpočet poplatku za KO a DSO za zdaňovacie obdobie sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.

## **Článok 20** **Určenie poplatku**

1. Obec určuje poplatok na zdaňovacie obdobie v zmysle § 79 ods. 2 písm. a) zákona ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 77 ods. 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.

## **Článok 21** **Vznik a zánik poplatkovej povinnosti**

1. V priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný do 30 dní od skutočností rozhodujúcej pre poplatkovú povinnosť ohlásiť obci vznik a zánik oprávnenia užívať nehnuteľnosť alebo užívanie nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území obce na účel podnikania a iný účel ako podnikanie.

## **Článok 22** **Splatnosť poplatku**

1. Poplatok vyrubený rozhodnutím je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak odsek 2 neustanovuje inak.
2. V prípade využívania množstvového zberu je poplatok splatný v dvoch rovnakých splátkach nasledovne:  
do 31. mája a 31. augusta zdaňovacieho obdobia vo výške stanovenej v rozhodnutí, prípadne naraz najneskôr do termínu 1. splátky. V prípade uzatvorenia, využívania a vyúčtovania množstvového zberu za KO a DSO po termíne 1. splátky (t. j. po dátume 31. máj) poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## **ČASŤ V.** **Spoločné a záverečné ustanovenia** **Článok 23** **Spoločné ustanovenia**

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):
  - a) prevodom na IBAN účtu: SK80 5600 0000 0006 1127 8001 vedený v pobočke banky Prima banka Slovensko,
  - b) do pokladne obce Mníchova Lehota
  - c) poštovou poukážkou
  - d) bezhotovostne cez platobný terminál na Obecnom úrade v Mníchovej Lehote
2. Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Mníchovej Lehote dňa 8.12.2023 Uznesením č. 185/2023 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce.
3. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa rušia predchádzajúce VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2022, 1/2021, 1/2019 a 5/2014.

Návrh VZN zverejnený na úradnej tabuli dňa: 23.11.2023

Návrh VZN zverejnený na [www.mnichovalehota.sk](http://www.mnichovalehota.sk) dňa: 23.11.2023

VZN č. 6/2023 zverejnené na úradnej tabuli dňa: 12.12.2023

VZN č. 6/2023 zverejnené na [www.mnichovalehota.sk](http://www.mnichovalehota.sk) dňa: 12.12.2023

VZN č. 6/2023 zvesené dňa : 27.12.2023

VZN č. 6/2023 schválené obecným zastupiteľstvom dňa 8.12.2023 Uznesením č. 185/2023

VZN č. 6/2023 nadobúda účinnosť dňa 1.1.2024

Mgr. Jozef Kováč  
starosta obce

<b>Pozemky</b>	<b>Hodnota pozemku</b>	<b>Ročná sadzba dane</b>
	<b>v €/m<sup>2</sup></b>	<b>v ‰</b>
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	<b>0,3618</b>	<b>1,25</b>
trvalé trávnaté porasty	<b>0,0378</b>	
b) záhrady	<b>1,85</b>	<b>1,25</b>
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písm. a)	<b>1,85</b>	<b>1,25</b>
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,1493 (ak nie je hodnota určená ZP)</b>	<b>2,50</b>
e) stavebné pozemky	<b>18,58</b>	<b>1,25</b>
f) pozemky, na ktorých sa nachádza transf. stanica stanica alebo stánok slúžiaci k predaju tovaru al. poskytovaniu služieb	<b>18,58</b>	<b>1,25</b>
<b>Stavby</b>		
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu		<b>0,30</b>
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu		<b>0,30</b>
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu		<b>1</b>
d) samostatne stojace garáže		<b>1</b>
e) stavby hromadných garáží		
f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou		
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu		<b>3,00</b>
h) stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou		<b>3,00</b>
ch) ostatné stavby neuvedené v bodoch a) až h)		<b>3,00</b>
- pri viacpodlažných stavbách príplatok za každé nadzemné aj podzemné podlažie okrem prvého nadzemného		<b>0,1</b>
<b>Byty a nebytové priestory</b>		<b>v €/m<sup>2</sup></b>
1. byty		<b>0,30</b>
2. nebytové priestory		<b>0,30</b>

<b>Daň za užívanie verejného priestranstiev</b>	
1. Ambulantný predaj – osobné vozidlo	<b>2,15 €/deň</b>
2. Ambulantný predaj - osobné vozidlo + prívesný vozík	<b>4,30 €/deň</b>
3. Ambulantný predaj – nákladné vozidlo (pojazdná predajňa)	<b>6,45 €/deň</b>
<b>Dlhodobé užívanie – na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a obchodnej činnosti (viac ako 5 dní):</b>	
a) za služby a práce	<b>0,10 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
b) predaj potravín, ovocia, zeleniny a pod.	<b>0,10 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
c) priemyselný tovar (obuv, textil a pod.), kvety, nealkoholické občerstvenie	<b>0,13 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
d) predaj zmrzliny, cukrovej vaty, pukancov, ostatného tovaru	<b>0,13 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
4. Zriadenie vonkajšieho sedenia na verejnom priestranstve	<b>0,03 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
5. Cirkus, lunapark a iné atrakcie	<b>0,30 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
6. Trvalé parkovanie osobného vozidla	<b>0,06 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
7. Trvalé parkovanie nákladného vozidla	<b>0,39 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
8. Umiestnenie skládky	<b>0,30 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
9. Umiestnenie stavebného zariadenia na dobu do 7 dní	<b>0,03 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
10. Umiestnenie stavebného zariadenia na dobu od 7 – 30 dní	<b>0,10 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
11. Umiestnenie stavebného zariadenia na dobu nad 30 dní	<b>0,16 €/m<sup>2</sup>/deň</b>



**Obec Mníchova Lehota**  
**Mníchova Lehota 90, 913 21 Trenčianska Turná**  
IČO: 00311774, DIČ: 2021079753

**PO/FO**

Došlo dňa .....

**PRIZNANIE**

poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
v zmysle zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne od-  
pady a drobné stavebné odpady

na rok 20

IČO

**I. ODDIEL – ÚDAJE O POPLATNÍKOVI**

Obchodné meno firmy podľa živnostenského listu alebo výpisu z obchodného registra

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

Ulica a číslo

Názov obce

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

PSČ

Štát

Číslo telefónu

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

Meno a adresa štatutárneho zástupcu

Priezvisko

Meno

Titl.

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

Ulica a číslo

Názov obce

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

PSČ

Štát

Číslo telefónu

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------

Peňažný ústav

Názov peňažného ústavu

Číslo účtu

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

II. ODDIEL – údaje a výpočet poplatku len na území obce Mníchova Lehota

Údaje o jednotlivých prevádzkach na území obce Mníchova Lehota

Adresa: .....

<i>Počet osôb v pracovnoprávnom vzťahu, alebo inom obdobnom vzťahu, alebo ktoré sú u poplatníka v štátnozamestnaneckom pomere, alebo ktoré tvoria jeho štatutárny orgán, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci. Ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa započítava aj táto osoba.</i>	
--	--

Z toho počet osôb, ktoré majú v obci a) trvalý pobyt .....

b) prechodný pobyt .....

Počet miest v reštaurácii .....

Počet nádob: 110 l ..... ks

120 l ..... ks

1100 l ..... ks

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v priznaní k poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú pravdivé a som si vedomý (á) právnych následkov nepravdivého alebo neúplného priznania.

V.....dňa.....

Pečiatka a podpis

**Obec Mníchova Lehota**  
**Mníchova Lehota 90, 913 21 Trenčianska Turná**  
 IČO: 00311774, DIČ: 2021079753

FO

Došlo dňa .....

**PRIZNANIE**

poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
 v zmysle zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne od-  
 pady a drobné stavebné odpady  
 na rok 20

**I. ODDIEL – ÚDAJE O POPLATNÍKOVI**

Meno a adresa trvalého pobytu

Priezvisko	Meno	Titl.
Dátum narodenia	Ulica a číslo	Názov obce
PSČ	Štát	Číslo telefónu

Meno a adresa prechodného pobytu

Priezvisko	Meno	Titl.
Ulica a číslo	Názov obce	
PSČ	Štát	Číslo telefónu

Peňažný ústav

Názov peňažného ústavu

Číslo účtu

## II. ODDIEL – údaje a výpočet poplatku len na území obce Mníchova Lehota

Počet prihlásených osôb: .....  
*/k trvalému alebo prechodnému pobytu vrátane poplatníka/*

Poplatníci, ktorí žijú v spoločnej domácnosti

P.č.	Meno	Priezvisko	Dátum narodenia	adresa
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

Vzťah k užívanej nehnuteľnosti: vlastník\*  
nájomca\*  
iné\*

*\*hodiaci sa údaj podčiarknite*

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v priznaní k poplatku za zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov sú pravdivé a som si vedomý (á) právnych následkov nepravdivého alebo neúplného priznania.

V.....dňa.....

podpis