

Nájomná zmluva

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ: Obec Mníchova Lehota

so sídlom Obecný úrad č. 90 , 913 21 Mníchova Lehota

zastúpená : Mgr. Jozefom Kováčom- starostom obce

bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a. s., pobočka Trenčín

IBAN: SK80 5600 0000 0006 1127 8001

IČO: 00 311 774

(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca: Bambula o.z..

so sídlom: Švermova 9, 911 01 Trenčín

zastúpená: Mgr. Jana Košťalová

IČO: 51249839

IČ DPH: 2120942318

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli túto nájomnú zmluvu:

čl. I. Predmet nájmu

1. Predmetom nájomného vzťahu je miestny letný amfiteáter s budovou koliby, sociálnych zariadení, šatní a rozvodne. Lokalita letného amfiteátra je ohraničená plotom a vstupnými bránami.
2. Prenajíateľ nájmovci prenajíma uvedené nehnuteľnosti za účelom zorganizovania letný galaprogram tanečného klubu Bambula.

čl. II. Doba nájmu

1. Prenajíateľ prenajíma predmet nájmu na dobu *určitú od 29. 6. 2021 od 15,00 do 20,00 hod.*

čl. III. Cena nájmu

1. Cena nájmu za prenajaté nehnuteľnosti je stanovená dohodou vo výške 1 EURO.

čl. IV. Podmienky nájmu

1. Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájmovci predmet nájmu v pripravený na účel prenájmu, t. j. vykosený, s funkčným rozvodom vody, elektriny a vyprázdnenou nádržou na odpadové vody. Priestory budov patriacich k letnému amfiteátru budú vyčistené, v prípade požiadavky nájmovcu aj vypratane.
2. Drevené rozkladacie pódium je nájmovci voľne prístupné bezodplatne, jeho prípadná montáž bude nájmovci vyúčtovaná nad rámec nájmu.
3. Sociálne zariadenia budú pri ich preberaní nájmovcom pripravené na okamžité použitie, za zásobovanie týchto zariadení hygienickými potrebami a za udržiavanie čistoty v týchto zariadeniach počas koncertu prenajíateľ nezodpovedá.
4. Počas prípravy podujatia aj v mimopracovnej dobe prenajíateľ prideli do letného amfiteátra vlastného zamestnanca, ktorý bude súčinný pri riešení problémov pri zabezpečovaní podujatia.

5. Predmet nájmu bude nájomca využívať výhradne za účelom určeným v čl. I., bodu 2 tejto zmluvy.
6. Čistotu, poriadok a údržbu v prenajatom priestore zabezpečí nájomca počas celej doby trvania nájmu.
7. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.
8. Za prípadné škody na prenajímanom majetku alebo zdraví osôb zúčastňujúcich sa koncertu, za potrebné zdravotné, technické, bezpečnostné a dopravné zabezpečenie ako aj za nahlásenie príslušným orgánom a organizáciám v plnom rozsahu zodpovedá nájomca.
9. Cena spotrebovanej elektrickej energie, ako aj cena spotrebovanej vody sú zahrnuté v cene nájmu.

čl. V. Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto zmluvou skončiť kedykoľvek dohodou zmluvných strán.
2. Odstúpiť od zmluvy môže tak nájomca ako aj prenajímateľ z dôvodov uvedených v § 679 Občianskeho zákonníka.

čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenu vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak s jej obsahom ju podpísali.
4. Táto nájomná zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Mníchovej Lehote dňa 16.06.2021



(za prenajímateľa)
Obec Mnichova Lehota
Mgr. Jozef Kováč



(za nájomcu)
Mgr. Jana Košťalová