

OBEC MNÍCHOVA LEHOTA

913 21 Mníchova Lehota č.90

Č.j.: MNL – 552/80/2024

V Mníchovej Lehote, dňa 3.5.2024

Verejná vyhláška STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Mníchova Lehota ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovení § 3a a §16 zák.č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a podľa § 120 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu:

„IS a komunikácie IBV Pilcové v obci Mníchova Lehota“

Stavebný objekt:

SO 01 Komunikácia

stavebníka: **Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova Lehota 90** v zastúpení splnomocneným **Milanom Viskupičom, 911 05 Trenčín, Na Vinohrady 27** zo dňa 14.2.2024 v stavebnom konaní na základe výsledkov uskutočneného konania podľa §62-74 stavebného zákona, ktorého účastníkmi sú:

Stavebník:

1. Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova Lehota 92
2. v zastúpení na základe plnej moci Milan Viskupič, 911 05 Trenčín, ul. Na Vinohrady 678/27

Vlastníci dotknutých pozemkov – doručované verejnou vyhláškou

3. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín – správca pozemku parc.č. 3887
4. SC TSK, Brnianska 5, 911 05 Trenčín
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica – správca vodného toku parc.č. 3894
6. Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova Lehota 90 – vlastníci pozemkov parc.č. 4118, 4119, 4145, 3887, 3893
7. Peter Balaj, 913 21 Mníchova Lehota 352 – vlastníci pozemku parc.č. 4023/1
8. Katarína Kováčiková, Široká 96/5, 911 05 Trenčín - vlastníci pozemku parc.č. 4023/1
9. Mníchovská alej s.r.o., Púchovská cesta 15/17, Streženice, 020 01 - vlastníci pozemku parc.č. 4001/1
10. Mária Balajová, 913 21 Mníchova Lehota 200 – vlastníci pozemku parc.č. 4011
11. Anna Cagánová, 913 38 Soblahov 87– vlastníci pozemku parc.č. 4011
12. Hudec Marian, 913 38 Soblahov 592 – vlastníci pozemku parc.č. 4008
13. Dana Hudecová, 913 38 Soblahov 592 – vlastníci pozemku parc.č. 4008
14. Katarína Husárová, 913 21 Mníchova Lehota 168– vlastníci pozemkov parc.č.4006/1, 4007
15. Viera Záhorová, 913 38 Soblahov 130– vlastníci pozemku parc.č. 4007
16. Bc. Michal Šedivý, 913 38 Soblahov 130 – vlastníci pozemku parc.č. 4009
17. Bc. Jana Šedivá, 913 38 Soblahov 130– vlastníci pozemku parc.č. 4009
18. Martin Talian, 913 21 Mníchova Lehota 79 – vlastníci pozemku parc.č. 4010/1, 4010/2
19. JUDr. Jozef Lipták, Sedličná 217, 913 01 Trenčianske Stankovce – vlastníci pozemku parc.č. 4022
20. Michal Hrnčár (SPF) – vlastníci pozemku parc.č. 4022

21. Slovenský pozemkový fond, 811 01 Bratislava, Búdkova 36 - správca
22. Ľubica Ďuďáková, 913 21 Mníchova Lehota 77 – vlastníč pozemku parc.č. 4064, 4065
23. Anna Nápoká, 913 21 Mníchova Lehota 191– vlastníč pozemku parc.č. 4064
24. Miroslav Šedivý, 913 21, Trenčianska Turná 348 – vlastníč pozemku parc.č. 4064
25. Eva Vražďová, Dolné pažite 85/74, 911 06 Trenčín – vlastníč pozemku parc.č. 4064
26. Anna Vizskoková, Levická cesta 390/68, 935 61 Hronovce – vlastníč pozemku parc.č. 4064
27. Marcel Nagy, Východná 6968/26A, 911 08 Trenčín– vlastníč pozemku parc.č. 4063
28. Katarína Nagyová, Východná 6968/26A, 911 08 Trenčín– vlastníč pozemku parc.č. 4063
29. Viliam Talian, 913 21 Mníchova Lehota 193– vlastníč pozemku parc.č. 4062
30. Ivan Balaj ml., 913 21 Mníchova Lehota 351 – vlastníč pozemku parc.č. 4061
31. Pavol Balaj, 913 38 Soblahov 420– vlastníč pozemku parc.č. 4061
32. Renáta Van Den Berg, 913 21 Mníchova Lehota 351– vlastníč pozemku parc.č. 4061
33. Eva Cverenkárová, 913 38, Soblahov 193 – vlastníč pozemku parc.č. 4060
34. Juraj Ježík, 913 21 Trenčianska Turná 815 – vlastníč pozemku parc.č. 4059
35. Ivan Balaj st., 913 21 Mníchova Lehota 351 – vlastníč pozemku parc.č. 4058, 4059
36. Ľuboš Balaj, 951 82 Veľké Vozokany 25 – vlastníč pozemku parc.č. 4057, 4058
37. Mária Pračková, 913 03 Drietoma 552 – vlastníč pozemku parc.č. 4057, 4056
38. Iveta Fabianová, 913 05 Ivanovce 318 – vlastníč pozemku parc.č. 4057, 4056
39. Bernardetta Balajová, 911 08 Trenčín, J. Halašu 2660/9– vlastníč pozemku parc.č. 4054, 4055
40. Jaroslav Martoň, Svätoplukova 2112/6, 911 05 Trenčín– vlastníč pozemku parc.č. 4054
41. Milan Halgoš, 913 21 Mníchova Lehota 348– vlastníč pozemku parc.č. 4020
42. Ján Brádzik, 913 21 Mníchova Lehota 349– vlastníč pozemku parc.č. 4019, 4020
43. Miroslav Červeňan, 913 21 Mníchova Lehota 93– vlastníč pozemku parc.č. 4020
44. Ing. Matej Bakalár, 913 21 Mníchova Lehota 459 – vlastníč pozemku parc.č. 4016
45. Mária Balajová, 913 21 Mníchova Lehota 200 – vlastníč pozemku parc.č. 4015
46. Ján Laco, 913 21 Mníchova Lehota 402 – vlastníč pozemku parc.č. 4012
47. Jozef Teplan, 913 38 Soblahov 189 – vlastníč pozemku parc.č. 4012
48. Zuzana Teplanová, 913 38 Soblahov 189 – vlastníč pozemku parc.č. 4012
49. Július Talian, 913 21 Mníchova Lehota 251– vlastníč pozemku parc.č. 4066
50. Anna Talianová, 913 21 Mníchova Lehota 251– vlastníč pozemku parc.č. 4066
51. Zuzana Janušová, 911 05 Trenčín, Duklianských hrdinov 869/4 – vlastníč pozemku parc.č. 4052
52. Milan Bachinec, 911 05 Trenčín, Hanzlikovská 729/33 – vlastníč pozemku parc.č. 4052
53. Marek Malych, Dúbrava 478, 913 33 Horná Súča – vlastníč pozemku parc.č. 4053
54. Mária Kováčová, 913 21 Mníchova Lehota 49 vlastníč pozemku parc.č. 4051
55. Milan Laco, 913 21 Mníchova Lehota 96 vlastníč pozemku parc.č. 4051
56. Ing. Zuzana Vontorčíková, Čápor 1541, 951 17 Cabaj-Čápor vlastníč pozemku parc.č. 4051
57. PaedDr. Kristína Cagalincová 913 36 Selec 316 - vlastníč pozemku parc.č. 4050
58. Vladimír Kopecký, 913 21 Mníchova Lehota 320- vlastníč pozemku parc.č. 4050
59. Mgr. Kamila Kollárová, Volgogradská 92, 080 01 Prešov- vlastníč pozemku parc.č. 4050

60. Ing. Milan Tehlár, Veľké Stankovce 667, 913 11 Trenčianske Stankovce – vlastník pozemku parc.č. 4042, 4043, 4047, 4048, 4049
61. Božena Rozvadská, Krivosúd-Bodovka 11, 913 11 Trenčianske Stankovce- vlastník pozemku parc.č 4049
62. Dr. Mária Holopová, Jána Zelenyáka 479/1, 935 61 Hronovce – Čajakovo - vlastník pozemku parc.č 4047
63. Monika Porubanová, K Výstavisku 526/2, 911 01 Trenčín - vlastník pozemku parc.č 4047
64. Božena Gergelová, Bernolákova 300/10, 911 01 Trenčín - vlastník pozemku parc.č 4047
65. Anna Šubertová, 913 21 Mníchova Lehota 12 - vlastník pozemku parc.č 4047
66. Rastislav Blaško, Molákova 2141/1, 628 00 Brno, ČR – vlastník pozemku parc.č 4046
67. František Ďuďák, 913 38 Soblahov 541– vlastník pozemku parc.č 4046
68. Anna Kotláriková, Jahodová 331/20, 911 05 Trenčín– vlastník pozemku parc.č 4046
69. Dušan Kvasnica, Partizánska 1284/26, 018 41 Dubnica nad Váhom– vlastník pozemku parc.č 4046
70. Agnesa Ježíková, Nivka 566, 913 21 Trenčianska Turná – vlastník pozemku parc.č. 4044
71. Ing. Janka Obstová, Považská 1707/43, 911 01 Trenčín– vlastník pozemku parc.č. 4044
72. Anna Petrová, 913 21 Mníchova Lehota 182– vlastník pozemku parc.č. 4044
73. Bc. Ivana Porubanová, 913 21 Trenčianska Turná 1322– vlastník pozemku parc.č. 4044
74. Ing. Tatiana Beláková, Pri bielom Kríži 1148/9, 831 02 Bratislava – Nové mesto – vlastník pozemkov parc.č. 4041/1, 4041/2
75. Miroslav Vojsovič, T. Vansovej 2742/4, 911 08 Trenčín -vlastník pozemku parc.č 4039
76. MUDr. Katarína Vasková, Švermova 1606/11, 911 01 Trenčín, PSČ – vlastník pozemku parc.č. 4038
77. Peter Laco, Jesenského 610/48, 911 01 Trenčín– vlastník pozemku parc.č. 4035
78. Michal Kováč, 913 21 Mníchova Lehota 128– vlastník pozemku parc.č. 4035
79. Roman Balaj, 913 21 Mníchova Lehota 219– vlastník pozemku parc.č. 4034
80. Anna Alakšová, 913 21 Mníchova Lehota 242– vlastník pozemku parc.č. 4031
81. Iveta Vašíčková, 913 33 Horná Súča 1090– vlastník pozemku parc.č. 4030, 4031
82. Irena Kováčová, 913 21 Mníchova Lehota 128– vlastník pozemku parc.č. 4029
83. Jozef Burian, 913 21 Mníchova Lehota 6 – vlastník pozemku parc.č. 4026
84. Rudolf Burian, 913 21 Mníchova Lehota 5– vlastník pozemku parc.č. 4026
85. Jozef Pecháček, 913 21 Mníchova Lehota 429– vlastník pozemku parc.č. 4025/2
86. Kvetoslava Pecháčková, Armádna 1657/10, 911 08 Trenčín– vlastník pozemku parc.č. 4025/2
87. PROMat TN, s.r.o., Matice slovenskej 447/56, 911 05 Trenčín - projektant

r o z h o d o l t a k t o :

Podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, sa :

pre stavebníka: **Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova Lehota 90**

p o v o ľ u j e

stavba: „**IS a komunikácie IBV Pilcové v obci Mníchova Lehota**“

Stavebný objekt:

SO 01 Komunikácia

na pozemkoch registra „C“ parc.č. 4118, 3893 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie - LV č.1
k.ú. Mníchova Lehota.

I. Popis stavby:

SO 01 Komunikácie

Všeobecne

Predmetný dopravný stavebný objekt rieši sprístupnenie novej lokality IBV, nachádzajúce sa v extraviláne obce Mníchova Lehota, vpravo od cesty III/1890, ktorá vedie smerom na obec Soblahov.

V rámci projektu sa navrhujú 2 miesta dopravného napojenia na jestvujúci komunikačný systém, pričom na cestu III/1890 sa napája miestna komunikácia na začiatku staničenia v novovytvorenej stykovej križovatke (možný vjazd aj výjazd z riešenej komunikácie), a na jestvujúcu miestnu komunikáciu v obci na konci staničenia v novovytvorenej stykovej križovatke (možný vjazd a výjazd z riešenej komunikácie).

Miestna komunikácia sa navrhuje ako obojsmerná dvojpruhová miestna obslužná komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/30 (šírka medzi obrubníkmi 5,50m), s jednostranným chodníkom šírky 1,50m (vzhľadom k predpokladanej intenzite pohybu chodcov po chodníku sa jeho šírka navrhuje o hodnote zodpovedajúcej STN 73 6110, čl. 12.3.4.2). Z opačne strany komunikácie sa navrhuje bezpečnostný zelený pás v šírke 0,50m.

Priestor v blízkosti komunikácií sa bude upravovať v rámci výstavby rodinných domov. Stromy, kríky a pod..., ktoré budú vlastníci parcel vysádzať popri prístupových komunikáciách treba vysadiť tak, aby nezasahovali do prejazdneho profilu komunikácie (ani ako vzrastlé) a bola dodržaná vzdialenosť min. 0,5m od komunikácií.

Nádoby na komunálny odpad budú mať obyvatelia rodinných domov umiestnené na svojich dvoroch. V čase vývozu komunálneho odpadu budú nádoby na odpad umiestnené popri navrhovaných komunikáciách a to mimo dopravného priestoru.

Technické riešenie

Smerové pomery

Navrhovaná miestna komunikácia zabezpečujúca prístup k uvažovaným RD je v rámci riešenej PD navrhovaná ako dve priamky s jedným kružnicovým oblúkom. Od začiatku staničenia v stykovej križovatke s cestou III/1890 je komunikácia vedená pod uhlom 106,6116g až po staničenie 0,424 63, kde začína kružnicový oblúk. Polomery vnútorných hrán oblúkov v mieste napojenia na cestu III/1890 sa navrhujú pre vozidlá do max. dĺžky 9,0m (vozidlá TKO) o polomere R=7,0m.

V staničení 0,424 63 začína kružnicový oblúk o osovom polomere R=10,50m, od staničenia 0,442 62 začína priama až po koniec komunikácie v mieste napojenia na miestnu komunikáciu. Komunikácia je v mieste napojenia vedená pod uhlom 111,1034g. Polomery vnútorných hrán oblúkov v mieste napojenia na miestnu komunikáciu sa navrhujú pre vozidlá do max. dĺžky 9,0m (vozidlá TKO) o polomere R=7,0m.

Celková dĺžka riešenej komunikácie je 536,13m.

Pruh na odbočenie vľavo sa zriaďuje v prípade dosiahnutia intenzity vozidiel odbočujúcich vľavo 50 voz./h, pruh na odbočenie vpravo a pripájací pruh sa zriaďuje podľa STN 73 6102 na dvojpruhových cestách s návrhovou rýchlosťou > 80 km/h. Navrhnutá križovatka s cestou III/1890 sa nachádza v extraviláne obce, kde je povolená rýchlosť 90 km/h. Vzhľadom na

veľkosť lokality IBV sa neuvažuje s intenzitou odbočujúcich vozidiel viac ako 50 voz/hodinu. Uvedené možnosti vjazdu a výjazdu budú upravené dopravným značením. Vo výkresovej časti sú vykreslené rozhl'ady v križovatke, t.z. že navrhované objekty nebudú zasahovať do rozhl'adových polí (trojuholníkov) na križovatke.

Návrh priestorového riešenia komunikácií vychádza z jestvujúcich hraníc pozemkov a jestvujúcich inž. sietí v danej lokalite.

Šírkové pomery

Riešená komunikácia je navrhnutá ako miestna obslužná komunikácia funkčnej triedy C3, dvojpruhová obojsmerná komunikácia v kategórii MO 6,50/30, šírka vozovky medzi obrubníkmi je 5,50m, t.z. jazdné pruhy sú o šírke 2 x 2,75m. Vedľa komunikácie je riešený jednostranný chodník o šírke 1,50m (vzhľadom k predpokladanej intenzite pohybu chodcov po obojstrannom chodníku sa jeho šírka navrhuje o hodnote zodpovedajúcej STN 73 6110, čl. 12.3.4.2). Chodník sa navrhuje po navrhované oplotenie, resp. hranice pozemkov, oddelený od vozovky vyvýšeným obrubníkom, po druhej strane vozovky sa nachádza zelený pás (bezpečnostný odstup) o šírke min. 0,50m, oddelený od vozovky vyvýšeným obrubníkom.

Sklonové a výškové pomery

Z dôvodu navrhovaného odvodnenia komunikácií a chodníkov a takisto z dôvodu ich výškového osadenia do terénu sú riešené s jednostranným priečnym sklonom o hodnote 2% smerom k navrhovaným odvodňovacím zariadeniam. Priečne a pozdĺžne sklony komunikácie sú navrhnuté tak, aby zabezpečovali dostatočné odvodnenie povrchu plôch, pričom smerové aj výškové riešenie v plnom rozsahu rešpektuje priestorové možnosti pozemku. Výškové osadenie objektu zohľadňuje výškové osadenie existujúcej komunikácie – cesty III/1890, resp. miestnu komunikáciu, na ktoré sa dopravne napája. Nakoľko jestvujúci terén v dotknutej lokalite je mierne svahovitý, pozdĺžny sklon komunikácie bude z väčšej časti prispôsobený jestvujúcim pomerom v lokalite, aby sa minimalizovali zemné práce a výškové rozdiely komunikácie od susedných pozemkov. V mieste napojenia na jestvujúcu komunikáciu musí byť výškové osadenie navrhovaných komunikácií prispôsobené jestvujúcim pomerom.

Niveleta komunikácií úseku od ZU po KU kolíše od hodnoty 0,50% po max. pozdĺžny sklon -5,6%, v zlomoch pozdĺžnych sklonov sa navrhujú výškové oblúky (viď. Výkres č. 2 – pozdĺžny profil).

Od vozovky bude jednostranný chodník oddelený cestnými betónovými obrubníkmi 15/26/100 so skosením osadenými do betónu C16/20-X0, XF4 s bočnou oporou a vyškárovaním cementovou maltou, ktoré sú oproti nivelete komunikácie vyvýšené o 100mm.

Chodník je z vonkajšej strany lemovaný parkovým obrubníkom 5/20/100 osadeným do betónu C16/20-X0, XF4 s bočnou oporou, resp. následne prípadným oplatením pozemkov rodinných domov.

V miestach vjazdov do rodinných domov vjazd realizovaný bezbariérovou úpravou – obrubníková rampa (STN 73 6110 čl.12.3.4.3 a TP 048, čl.5.7), t.z. dôjde k osadeniu cestných obrubníkov do výšky 20mm nad niveletou vozovky a plynulému prechodu na dĺžke 1,0 m do pôvodnej nivelety chodníka - viď. výkres „Detail bezbariérovej úpravy chodníka – Vzorový rez vjazdom do RD“ (výkr.č.11).

Presná poloha bezbariérovej úpravy obrubníkov v miestach vjazdov do RD bude určená pred začiatkom výstavby komunikácie, resp. v čase, keď bude jednoznačne definovaná poloha jednotlivých vjazdov do rodinných domov.

Technické riešenie úprav

Úprava navrhovaných komunikácií je navrhnutá pre skupinu dopravného zaťaženia „TDZ VI“ (musí zodpovedať pre vozidlá do 40 ton, pričom stupeň zhutnenia na úrovni pláne sa uvažuje vozovky $e_{def2} / e_{def1} \leq 2,5$) v nasledovnom priečnom zložení :

- Asfaltový betón obrusný , AC 11 O,II; CA 50/70 50mm (STN EN 13108-1)
- Spojovací asfalt. postrek 0,5kg/m², PS,A; C65B4 (STN EN 12591)
- Asfaltový betón ložný, AC 16 L,II; CA 50/70 70 mm (STN EN 13108-1)
- Infiltračný asfaltový postrek 0,7kg/m², PI, A; C65B4 (STN EN 12591)
- Cementom stmelená zmes, (Eo=70MPa), CBGM C8/10;22CEMIII/A32,5N
- 200 mm (STN EN 14227-1)
- Štrkodrva; 31,5 (45) (Eo=70MPa)
- UMŠD; 31,5 (45); Gc 200-240 mm (STN 73 6126)
- Spolu: 520-560 mm

Separáčna vrstva – geokompozit Polyfelt Rock PEC 95/95; 530 g/m²

Zhutnená pláň – rastlý terén zhutniť na 92% PS (Edef2=60Mpa)

V prípade potreby je potrebné podložie (zeminu) stabilizovať vápnom, pre zabezpečenie prevádzkovej spôsobilosti a kvality navrhovanej vozovky je nutné upraviť je podložie vrátane zemnej pláne tak, aby zodpovedalo požiadavkám uvedeným v zásadách pre navrhovanie vozoviek.

V mieste napojenia na jestvujúcu vozovku cesty III/1890 (jazdný pruh smer Soblahov) ako i na jestvujúcu miestnu komunikáciu sa vozovka napojí preplátovaním vozovky navrhovanej komunikácie. V mieste preplátovania sa odfrézuje vozovka v šírke 400mm a v hr. 120mm. Na rozhraní rozšírenia asfaltového povrchu cesty s pôvodnou vozovkou komunikácie sa navrhuje vloženie prefabrikovanej asfaltovej zálievky vo forme trvalo pružnej natavovacej pásky.

Samotné preplátovanie vozovky MK sa vykoná na šírku 400mm v hrúbke 120mm nasledovne:

- Asfaltový betón obrusný, AC 11 O,II; CA 50/750 mm (STN EN 13108-1)
- Spojovací asfalt. postrek 0,5kg/m², PS,A; C65B4 (STN EN 12591)
- Asfaltový betón ložný, AC 16 L,II; CA 50/70 70 mm (STN EN 13108-1)
- Infiltračný asfaltový postrek 0,7kg/m² PI, A; C65B4 (STN EN 12591)
- Spolu: 120 mm

Úprava chodníkov je navrhnutá v nasledovnom priečnom zložení :

- Zámková dlažba betónová, ostrohranná ZD 60 mm (STN EN 1338)
- Lôžko z drven. kameniva; 4/8 L 40 mm (STN EN 13242)
- Štrkodrva; 31,5; (Eo=45MPa), UMŠD; 31,5; Gp 200 mm (STN 73 6126)
- Spolu : 300 mm

Separáčna vrstva –geotextília Geomatex NTB10 600 g/m²

Zhutnená pláň – rastlý terén zhutniť na 102% PS (Edef2 =45Mpa).

Svahovanie terénu za chodníkmi na stavebných parcelách rodinných domov sa vykoná prehodenou zeminou v sklone max. 1:2, terén svahu bude o 30mm nižšie od nivelety parkového obrubníka.

Ostatné nespevnené plochy (zelený pás – bezpečnostný odstup) bude riešený zelenými plochami so zahumusovaním v hrúbke 100 mm s následným zatrávnením trávovým semenom v množstve 4kg/100m². Niveleta zelených plôch je vždy o 30mm nižšie ako niveleta obrubníkov.

Cesta III/1890 je v úseku napojenia riešených komunikácií odvodnená do plytkej odvodňovacej priekopy, preto je nutné na navrhovaných komunikáciách zrealizovať priepust. Navrhuje sa rúrový priepust DN 600 (železobetónová rúra TZP 60/200) osadený do betónového lôžka C25/30, dĺžky 20,10m s dvomi betónovými čelami. Na dĺžke min. 30m

pred a za čelami priepustov je potrebné vyčistiť, následne výškovo a sklonovo upraviť odvodňovaciu priekopu cesty III/1890 a na dĺžku 2,0m pred a za čelami priepustov spevniť dno a svahy priekopy kamennou dlažbou (lomový kameň, alt. betónová dlažba, osadené do podkladného betónu hr.200mm).

V mieste napojenia na miestnu komunikáciu sa navrhuje rúrový priepust DN 500 (rúra PVC JUMBO SN 16 – PIPELIFE) osadený do betónového lôžka C25/30, dĺžky 15,10m s dvomi betónovými čelami. Na dĺžke min. 10m pred vtokovým čelom priepustu je potrebné vyčistiť, následne výškovo a sklonovo upraviť odvodňovaciu priekopu miestnej komunikácie, Za výtokovým čelom cca 1,50m, a na dĺžku 2,0m pred a za čelami priepustov spevniť dno a svahy priekopy kamennou dlažbou (lomový kameň, alt. betónová dlažba, osadené do podkladného betónu hr.200mm).

Odvodnenie

Odvodnenie komunikácie a chodníkov je zabezpečené ich priečnym a pozdĺžnym spádovaním do navrhovaného odvodňovacieho systému - navrhovaných uličných vpustov. V rámci výstavby komunikácií je potrebné osadiť 11 uličných vpustov s mrežou a nálevkou s kalovým košom – STN 13 6331. Mreža vpustu musí zodpovedať zaťaženiu pre ťažkú dopravu.

Odvodnenie pláne komunikácie a chodníkov je zaistené ich priečnym sklonom 3% smerom k trativodnej ryhe šírky 500 mm, v ktorej v pieskovom lôžku hr. 50 mm je uložená flexibilná perforovaná trubka Ø 150mm so zaústením do riešenej kanalizácie.

Dno ryhy bude umiestnené v nenamfzavej hĺbke (400mm pod niveletou cestnej pláne), min. však 250mm pod niveletou cestnej pláne, resp. min. 100mm pod niveletou upravenej cestnej pláne. Zásyp ryhy sa vykoná drveným kamenivom fr. 32-63. Zaústenie vpustí a pozdĺžnej drenáže bude do dažďovej kanalizácie. Samotné riešenie kanalizácie nie je súčasťou riešenia tohto dopravného objektu.

1. Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

– na pozemkoch registra „C“ parc.č. 4118, 3893 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie - LV č.1, katastrálne územie Mníchova Lehota.

2. Projektovú dokumentáciu vypracoval:

– PROmat TN, s.r.o., Matice slovenskej 447/56, 911 05 Trenčín

– Vypracoval: Ing. František Matečný, autorizovaný stavebný inžinier č.opr.6466*I2.

II. Na uskutočnenie stavby sa v súlade s § 66 ods. 2 a 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. 4118 (CKN), 3893 (CKN) – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie - LV č.1, k.ú. Mníchova Lehota.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať ustanovenia vyhl. č. 147/2013 Z.z. SÚBP a SBÚ. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavba bude dokončená: **do dvoch rokov odo dňa oznámenia začatia výstavby po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia**
6. Stavba sa bude uskutočňovať: **dodávateľsky na základe výberového konania**

7. Stavebník je povinný oznámiť zhotoviteľa stavby, ktorý bude určený vo výberovom konaní, stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania v zmysle § 66 ods. 4 písm. h) stavebného zákona

8. Vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa § 45 ods. 1 písm. c stavebného zákona uskutoční oprávnená osoba.

9. Stavebník je povinný

- písomne oznámiť stavebnému úradu zahájenie výstavby.
- stavbu označiť tabuľou so základnými údajmi o stavbe (názov stavby, termín zahájenia a ukončenia prác stavebných prác, názov orgánu, ktorý stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia) a dodávateľovi stavby, umiestniť ju na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ju tam do kolaudácie stavby
- v zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
- prevádzať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
- viesť stavebný denník, pri jednoduchých stavbách jednoduchý záznam o stavbe, ktorý spolu podpisuje osoba vykonávajúca stavebný dozor. denníku resp. zázname je povinný uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe. V prípade úrazu je stavebník povinný zabezpečiť urýchlene prvú pomoc zranenej osobe vyžiadať lekársku pomoc a miesto úrazu zabezpečiť až do príchodu POLÍCIE.
- pred zahájením výkopových prác stavebník zabezpečí **zameranie a vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení** v mieste stavby. Pri realizácii prác dodržať podmienky IS STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na vlastníkov susedných nehnuteľností, hlavne dodržať ustanovenia cestného zákona.
- stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.

10. Stavebník zabezpečí porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa osobitných predpisov. Porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, vykonaného ešte pred ich zakrytím, stavebník zabezpečí 1 krát v tlačovej forme potvrdenej oprávnenou osobou a 1 krát na CD nosiči vo formáte .dgn príp .dwg súboru. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Po vybudovaní stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník priloží náležitosti podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (porealizačné zameranie stavby, zoznam vydaných dokladov o predpísaných skúškach, súpis prípadných nepodstatných zmien od dokumentácie overenej pri povoľovaní stavby, záväzná stanoviská dotknutých orgánov uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, doklad o splnení podmienok tohto rozhodnutia o povolení stavby).

11. Na kolaudačnom konaní je stavebník povinný dokladovať atesty použitých výrobkov a materiálov (podľa zákona NR SR č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a aproximačných nariadení vlády SR o určených výrobkoch a podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby (podľa zák. č. 237/2000 Z.z, ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon), doklady o výsledkoch

predpísaných skúšok podľa platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, projekt skutočného vyhotovenia stavby.

12. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zák. č.71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.

13. Stavebník všetky podmienky za ktorých mu je stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.

III. Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. S., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 363615818 (ďalej len "spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s."), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zákon o energetike") a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. e) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "Stavebný zákon") na základe žiadosti žiadateľa vydáva nasledovné stanovisko v zmysle § 140b Stavebného zákona pre účely stavebného konania:
- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. preskúmala predloženú projektovú dokumentáciu a s vydaním stavebného povolenia „**súhlasí**“
- **za predpokladu plnenia nasledovných podmienok pri realizácii stavby:**
- Pred začiatkom výkopových prác požadujeme vytyčiť prípadné existujúce podzemné vedenia v majetku Západoslovenskej distribučnej, a.s., ktoré sa nachádzajú v záujmovom priestore.
- V zmysle elektrizačného Zákona č.251/2012 Z. z. o energetike v platnom znení žiadame rešpektovať existujúce podzemné vedenia, nenarušiť stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacích sústav vonkajších a zemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom priestore.
- Pri výkopových prácach žiadame dodržať priestorovú normu STN 736005.
- Pri stavbe dôjde k prácam v blízkosti VN nadzemných vedení 230, 258 a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe. Žiadame Vás o dodržiavanie ustanovení § 43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie, (oboznámenie) o zásadách bezpečnosti práce v blízkosti tohoto vedenia a o možnosti vzniku smrteľného úrazu elektrickým prúdom v prípade ich porušenia.
- Existujúce VN vonkajšie nadzemné vedenia č.230, 258, v križovaní a v súbahu s predmetnou stavbou, požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu.
- Výkopové práce v ochrannom pásme nadzemných VN vedení budú vykonávané so zvýšenou opatrnosťou. V prípade potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov je potrebné požiadať o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom (Vypnutie sa realizuje na základe objednávky, služba je spoplatnená v zmysle aktuálneho Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s.),
- Pri prácach nedôjde k porušeniu celistvosti uzemňovacej sústavy, alebo inému poškodeniu distribučného zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s.,
- Kraj výkopu bude v minimálnej vzdialenosti 1m od podperného bodu (nie os podperného bodu, ale vonkajší obvod podperného bodu) a výkop v okolí

- podperného bodu nebude hlbší ako 2,5m. Ak bude výkop na hranici 1m od podperného bodu, pri výkope sa bude realizovať paženie výkopu,
- Výkop v okolí podperného bodu bude priebežne a riadne zhutňovaný pri zasypávaní výkopov,
 - Pri realizácii stavby odporúčame koordináciu so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. ako investorom distribučných rozvodov.
 - Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
 - Budú rešpektované všetky existujúce a budúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma, budované v zmysle uzatvorených hromadnej zmluvy o pripojení č.170001S13 a zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č.2218300004-ZoVP, v zmysle Zákona o energetike č.251/2012 Z.z.
 - Vyjadrenie vydané 14.12.2023
 - Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., 911 05 Trenčín, Kožušnícka 4
 - **S navrhovaným technickým riešením zásobovania vodou a odvedenia odpadových vôd, ako aj s napojením na existujúci verejný vodovod a verejnú kanalizáciu v prevádzke a majetku TVK a.s. súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:**
 - **V predloženej PD sa navrhovaný verejný vodovod a kanalizácia pripája na ich jednom konci na vodovod a kanalizáciu, ktorou by mal vybudovať súkromný investor pre novú IBV. Upozorňujeme, že v prípade, ak do doby výstavby navrhovaných sietí verejného vodovodu a kanalizácie, ktorých investorom bude Obec súkromný investor nevybuduje verejný vodovod a kanalizáciu vo svojej IBV budeme trvať na zokruhovaní navrhovaného verejného vodovodu až po jestvujúci verejný vodovod (pred poz. č. 1253/4).**
 - **Upozorňujeme Vás, že k pripojeniu navrhovaného verejného vodovodu a kanalizácie na vybudované súkromné siete vodovodu a kanalizácie bude potrebný písomný súhlas od majiteľa verejného vodovodu a kanalizácie v lokalite.**
 - V súčasnej dobe nie je v obci vybudovaná verejná kanalizácia. Upozorňujeme, že do doby vybudovania verejnej kanalizácie v obci bude potrebné splaškové odpadové vody odvádzať do vodonepriepustných žump (jedna žumpa pre RD).
 - Upozorňujeme Vás, že v predmetnej lokalite bude vybudovaná len splašková kanalizácia t.j. dažďové vody zo striech a spevnených plôch nebude možné zaústiť do splaškovej kanalizácie.
 - V mieste pripojenia navrhovaného vodovodu na vetvu vybudovanú súkromným investorom žiadame osadiť uzáver.
 - Do vzorového rezu uloženia vodovodného potrubia v ryhe žiadame dokresliť vyhľadávací kábel.
 - Podkladový a obsypový materiál pre uloženie kanalizačného a vodovodného potrubia je nutné ako ochrannú vrstvu použiť piesok.
 - Žiadame zabezpečiť doplnenie jestvujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu obce Mníchova Lehota.
 - **Ďalej uvádzame vybrané všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR.**
 - V súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch v znení neskorších predpisov, § 3, odst.2, môže byť vlastníkom verejného vodovodu a kanalizácie len právnická osoba so sídlom na území SR. Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.

- Navrhovanú vetvu vodovodu žiadame realizovať z HDPE potrubia spájaného elektrospojками. Vodovodné potrubie v celej dĺžke bude opatrené vyhľadávacím vodičom, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku, nad potrubie bude uložená fólia.
- Vodovodné prípojky a podzemné požiarne hydranty musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a. zemnou súpravou.
- Vrcholové body, armatúry, zmeny smerového vedenia budú označené v súlade s STN 755025.
- Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaist'ovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť do kladačského plánu.
- Všetky navrhované podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode budú vo funkcii vzdušníkov a kalníkov.
- Pri výstavbe dodrží investor všetky všeobecné záväzné predpisy, ktoré sa týkajú o.i. hĺbky uloženia inžinierskych sietí, použitých materiálov, obsypov potrubia, atď.
- Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK a.s. a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.
- Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplynú z realizácie navrhovaného vodovodu, je nutné v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej TVK a.s.
- Počas výstavby žiadame, aby trasa inž. sietí v správe našej spoločnosti zostala trvale prístupná - nesmú byť na verejných sieťach umiestnené skládky materiálov, žeriav a pod.
- Na navrhovaných stokách verejnej kanalizácie žiadame na revíznych šachtách osadiť betónové poklopy BEGU bez odvetrania a do revíznych šacht poplastované stupačky.
- V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaný konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník. V zmysle zákona č. NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 27, odst. 4; je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácií alebo inej stavbe.
- Pokiaľ majú byť vodovod a kanalizácia po vybudovaní a uvedení do prevádzky, odovzdané do prevádzky TVK a.s., musia byť uložené vo verejnom priestranstve alebo v pozemkoch, na ktoré je v prospech prevádzkovateľa zriadené vecné bremeno.
- Pred začatím stavebných prác je nutné vytýčiť existenciu verejného vodovodu a kanalizácie v teréne na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti (p. Repa, kontakt: repa@tvkas. sk, tel. : 0903/403627 a Ing. Hartmann, kontakt: hartmann@tvkas.sk, tel. : 0911/239469» a následne plne rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákon NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 19, odst. 2 a5.
- Akékoľvek zásahy do existujúcich verejných sietí t.j. prepojenie vodovodného potrubia DN 100 pre navrhovanú lokalitu na jestvujúce vodovodné potrubie DN 100 (ostrý prepój), dopojenie na existujúcu verejnú kanalizáciu, môžu realizovať len ich prevádzkovateľ, v prípade verejnej kanalizácie ním poverená osoba.
- Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu je určený technický dozor, vedúci Divízie voda Trenčín - p. Repa (kontakt: repa@tvkas. sk, tel. : 0903/403 627).

Technický dozor musí odsúhlasiť uloženie a obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok.

- Pre stavbu stoky splaškovej kanalizácie bude určený technický dozor, vedúci Divízie kanalizácie a ČOV Trenčín (Ing. Hartmann, kontakt: hartmann@tvkas.sk, tel.: 0911/239 469), ktorý musí odsúhlasiť obsypy potrubia, priestorové uloženie potrubia v ryhe a zúčastniť sa tlakových skúšok a skúšok vodotesnosti kanalizačného potrubia v zmysle STN 75 6910.
- Ku kolaudácii stavby vybudovaných stôk žiadame dokladovať prevedenie kamerovej skúšky pre overenie správnosti zhotovenia stoky a zaústenia kanalizačných prípojok do tejto stoky ako aj porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.
- **Počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK a.s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.**
- Toto vyjadrenie sa vydáva len pre účely vydania stavebného povolenia na vodné stavby. PD prípojok, spracované pre jednotlivé nehnuteľnosti, ktoré sa napájajú na navrhované verejné siete, je nutné predložiť na vyjadrenie na TVK a.s.. Vyjadrenie vydáme k technickému riešeniu prípojok.
- V zmysle zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, vodovodné a kanalizačné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu a kanalizácie.
- Vodovodné prípojky sa napoja na verejné vodovodné potrubie v minimálnej vzdialenosti 1 m od hydrantov.
- Kanalizačné prípojky musia byť napojené priamo na kanalizačné potrubie, nie do revízných šacht na kanalizácii.
- Dažďovú kanalizáciu TVK a.s. neprevezme do prevádzky, bude súčasťou komunikácie.
- **Vyjadrenie k prevzatíu verejných vodných stavieb do prevádzky TVK a.s.:**
- Pokiaľ bude v rámci kolaudačného konania vyhodnotené, že počas výstavby boli dodržané všetky vyššie uvedené podmienky a všeobecne platné právne predpisy a normy a investor vodných stavieb predloží budúcemu prevádzkovateľovi žiadosť o prevzatie vybudovaných stavieb do prevádzky a doloží podklady v zmysle Zoznamu povinných príloh k prevádzkovej zmluve, TVK a.s. prehlasuje, že vstúpi do rokovania o prevzatí do prevádzky vodných stavieb v súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18 do svojej prevádzky.
- V prípade, ak naša spoločnosť nebude po dobudovaní prevádzkovať navrhované rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, budeme trvať na dodatočnom vybudovaní vodomernej šachty osadenej do 10m od napojenia novej vodovodnej vetvy na jestvujúci verejný vodovod a na realizácii jedného bodu napojenia (prepojenie na verejný vodovod v ch miestach sa nezrealizuje) a meraní certifikovaným meradlom odvádzaných odpadových vôd z celej lokality, ktoré . bude umiestnené v samostatnej armatúrnej šachte na výtlaku za CS.
- Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom nových sietí TVK a.s. jednotlivým vlastníkom pozemkov nepripojí prípojku na verejné siete, neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd.
- Vydanie požiadaviek k návrhu a realizácii vodných stavieb ako aj k navrhovaným prípojkám uplatňujeme na základe zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných

vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, jednak ako vlastník v súlade s § 15,16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17,18 verejných sietí, na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.

- Vyjadrenie vydané dňa 24.6.2020 pod č.j.: 2027/2020-2
- K PD predmetnej stavby - PpÚR+PpSP - "IS. a komunikácie IBV Pilcové, Mníchova Lehota" sa naša spoločnosť vyjadrila listom č. 2027/2020-2 zo dňa 24.6.2020. Z dôvodu vykonania zmien v pôvodnej PD (v stavebných objektoch SO 05 - SO 12) bola PD opätovne predložená na vyjadrenie na našu spoločnosť.
- Vyjadrenie vydané dňa 4.2.2022 pod č.j.: VTIR-2022/214-2
- *Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28*
- **Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s./alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- **Slovak Telekom a.s. a a.s./alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:**
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI/ SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 326521289
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom. a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**

- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- **Vytýčenie polohy SEK spoločnosť Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez Internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>**
- **Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
 - *Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.*
- **Všeobecné podmienky ochrany SEK**
- **V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom a.s. povinný zabezpečiť:**
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777 474
 - Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou

- **Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenia každého poškodenia zariadenia na tel. č. 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST)
- Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST
- **V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk)**
- **Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.**
- Vyjadrenie vydané dňa 29.11.2023 pod č.j.: 6612332265 pre účely stavebného konania.
- *SPP distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b*
- **Súhlasí s vydaním stavebného povolenia (rozhodnutia) za dodržania nasledujúcich podmienok:**
- **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**
- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení. (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,

- pred realizáciou. zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník **povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie** existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44lb, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.SPD-distribuci.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k **Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000130619, dodatok č.1,**
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- Stavebník je povinný **minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby písomne oznámiť SPP-D na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Ing. Radovan Illith, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava** kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác a pod.,
- stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možné ukončiť preberacie konanie a majetkovo - právne vysporiadanie stavby,
- **TECHNICKÉ PODMIENKY:**
- stavebník je povinný **realizovať výkopové práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné realizovať výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a **vpred požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je **povinný kontaktovať** pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, I
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba – zhotoviteľ, na základe **technologického postupu**, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonávané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,

- stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Nové Mesto nad Váhom, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia a všetky doklady potrebné k uzatvoreniu zmluvného vzťahu podľa príloh,
- OSOBITNÉ PODMIENKY;
- žiadne
- Vyjadrenie vydané dňa 16.5.2022 pod č.j.: TD/KS/0279/2022/Ga.
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, 911 42 Trenčín, Kvetná 7
- Z hľadiska potrieb bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky vydáva ODI pre potreby stavebného konania k danej stavbe nasledovné záväzné stanovisko.
- ODI s realizáciou výstavby prístupov'ch komunikácií k pozemkom určeným pre výstavbu rodinných domov, dopravným napojením lokality na cestu III/1890 a miestnu komunikáciu v obci Mníchova Lehota podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasí, za podmienky dodržania nasledovných pripomienok:
- Parametre navrhovaných miestnych komunikácií a dopravného napojenia lokality na nadradený komunikačný systém, polomery obrúb vnútorných smerových oblúkov, musia spĺňať podmienky STN 73 6110 a STN 73 6102.
- Upozorňujeme na potrebu zabezpečenia dostatočných rozhládových pomerov v mieste dopravného napojenia lokality na nadradený komunikačný systém a to reguláciou polohy a spôsobu oplotenia jednotlivých pozemkov, ako aj odstránením všetkých nežiadúcich objektov nadchádzajúcich v uvažovanom rozhládovom poli vodiča.
- Vzhľadom na charakter plánovanej výstavby, polohu riešeného Územia a predpokladaný pohyb peších účastníkov cestnej premávky, musí byť uličný priestor osvetlený, vybudovaním verejného osvetlenia.
- Pri návrhu riešenia dopravného priestoru požadujeme dodržať potrebné bezpečnostné odstupy a požadované bočné odstupy od súvislých pevných prekážok v súlade s STN 73 6110. Rozvodné skrine a merače IS požadujeme umiestniť mimo dopravného priestoru, napr. ako súčasť oplotení jednotlivých rodinných domov.
- Potreby statickej dopravy každého z navrhovaných rodinných domov budú riešené výstavbou spevnenej plochy pre odstavenie min. 2 osobných motorových vozidiel tak, aby nedochádzalo k odstavovaniu vozidiel na miestnej komunikácii.
- Použitie dopravné značenie - spôsob jeho vyhotovenia a umiestnenia musí spĺňať podmienky STN 01 8020 a Vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z.
- V prípade že stavbou dôjde k zásahu do príľahlej miestnej komunikácie a k obmedzeniu dopravy, požadujeme projekt dočasného dopravného značenia predložiť na odsúhlasenie 001 najneskôr 30 dní pred začatím stavebných prác, pričom presný termín realizácie je potrebné v dostatočnom časovom predstihu dohodnúť s ODI a príslušným cestným správnym orgánom.
- ODI požaduje prizvanie svojho zástupcu ku kontrole správnosti umiestnenia dopravného značenia a ku kolaudácii stavby.
- ODI si vyhradzuje právo na zmeny svojho záväzného stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmenil'. v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade dôležitého verejného záujmu.
- Záväzné stanovisko k projektu pre účely stavebného konania vydané dňa 21.01.2022 pod č.j.: ORZP-TN-ODI-26/2022-ING
- Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a PK, 911 01 Trenčín

- S pripojením prístupovej komunikácie, s umiestnením uvedenej stavby a s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme, požadujeme však dodržať nasledovné podmienky:
- Predmetná stavba sa nachádza v cestnom ochrannom pásme cesty III/1890 a preto podlieha povolovaciemu konaniu v zmysle ustanovení §11 zákona č.135/1961 Zb. Stavebník pred vydaním územného rozhodnutia požiada tunajší cestný správny orgán o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty III/1890 v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na internetovej stránke úradu <http://www.minv.sk/?cesty-II-a-III-triedy>.
- Stavebník pred realizáciou na pripojení prístupovej komunikácie na cestu III/1890 požiada tunajší cestný správny orgán o určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na internetovej stránke úradu . K uvedenému je potrebné vopred spracovať u na OR PZ v Trenčíne, odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia). Stavebník v prípade realizácie prípojok inžinierskych sietí v telese cesty príp. nad cestou III/1890 požiada tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie uvedenej cesty vrátane určenia použitia dočasného dopravného značenia a aj o povolenia na čiastočnú uzávierku uvedenia cesty v termíne pred realizáciou prác v zmysle žiadostí a príloh uverejnených na internetovej stránke úradu.
- Stavebník si pred začatím prác zabezpečí vyjadrenia správcov podzemných inžinierskych sietí a bude rešpektovať ich podmienky počas výkonu prác, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s ostatnými podmienkami tohto stanoviska (najmä Trenčianske vodárne a kanalizácie, Slovenský plynárenský priemysel, Západoslovenská energetika, Slovak Telekom, atď ...).
- Pri vykonávaní prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty, premávka na ceste nesmie byť vplyvom výkonu prác hatená alebo obmedzená nad rámec použitého dočasného dopravného značenia.
- Pripojenie navrhovanej prístupovej komunikácie na cestu III/1890 bude riešené v súlade s § 2 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb.
- Pri výjazde na cestu III/1890 nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a musí byť trvale zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery v zmysle STN, tzn. bude zabezpečené vyprázdnenie rozhľadových polí.
- Pripojením prístupovej komunikácie nesmie byť prerušená alebo ovplyvnená funkčnosť odvodňovacieho zariadenia cesty III/1890. Samotné napojenie musí byť plynulé a riešené tak, aby z navrhovanej komunikácie a z príľahlých pozemkov nedochádzalo k vytekaniu vôd na predmetnú cestu (§ 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku správcu pozemnej komunikácie a v záväznom stanovisku dopravného inšpektorátu.
- V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. J 3511961 Zb. nebude počas realizácie stavebných prác cesta III/1890 poškodzovaná alebo znečisťovaná, v prípade znečistenia alebo poškodenia zabezpečiť neustálu údržbu (čistenie), resp. opravu
- Stavebník zodpovedá za prípadné škody na cestnom telese, užívateľom cesty alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, vzniknuté z dôvodu realizácie pripojenia na cestu III/1890
- Stavebník najneskôr pred vydaním kolaudačného rozhodnutia príp. povolenia na predčasné užívanie stavby, požiada tunajší cestný správny orgán o určenie použitím trvalých dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste III/1890.

- Prípadné aktualizácie projektovej dokumentácie vo vzťahu k ceste III/1890 žiadame predložiť na vyjadrenie.
- Tunajší cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
- V zmysle § 3b zákona č. 135/1961 Zb. sa pripájanie pozemných komunikácií povoľuje s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie a na bezpečnosť premávky na nej. Podľa § 3b ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. predchádzajúci súhlas vydalo ORPZ v Trenčíne, ODI záväzným stanoviskom č. ORPZ-TN-ODI-156-001/2020-ING zo dňa 12.6.2020.
- K projektovej dokumentácii a k spôsobu riešenia pripojenia prístupovej komunikácie na cestu III/1890 sa vyjadrila Správa ciest TSK stanoviskom č. SC/2020/818-4 zo dňa 15.10.2020.
- Toto záväzne stanovisko za predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok slúži pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povoleniu. Toto záväzné stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.
- Záväzné stanovisko vydané dňa 30.10.2020 pod č.j.: OU-TN-OCDPK-2020/03346-002
- **Povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme**
- Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy podľa § 3 ods. 1 písm. c) a ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“), v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. v nadväznosti na § 16 vyhlášky č. 35/1984 Zb. povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty III/1890 z dôvodu realizácie stavebných prác na stavbe „IS a komunikácie IBV Pilcové“ umiestnenej v extraviláne obce Mníchova Lehota
- **Povolenie je viazané dodržaním týchto podmienok:**
- Akékoľvek objekty vyššie ako 0,9 m nad niveletou vozovky musia byť umiestnené tak, aby nezasahovali do rozhľadových polí cesty III/1890.
- Okolie stavby bude udržiavané v čistote a bude zamedzené roznášaniu nečistôt na predmetnú cestu
- Pri vykonávaní prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a premávka na ceste nesmie byť vplyvom výkonu prác hatená alebo obmedzená.
- Podľa § 11 ods.3 zákona č. 135/1961 Zb. sa ustanovuje, že vlastník (užívateľ) na vlastné náklady odstráni, preloží, resp. upraví stavbu (dotknuté objekty) v ochrannom pásme cesty kedykoľvek, ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť cestnej premávky.
- Bez povolenia cestného správneho orgánu musia byť práce vykonávané len mimo vozovku cesty III/1890, tzn. počas prác bude premávka na ceste bez obmedzenia a nedôjde k zúženiu prejazdného profilu cesty.
- Realizáciou stavby nesmie byť prerušený alebo ovplyvnený odvodňovací režim uvedenej cesty, počas prác neznečisťovať a nepoškodzovať cestu ako aj nezhoršovať bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky

- Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
- Povoľenie vydané dňa 05.02.2021 pod č.j.: OU-TN-OCDPK-2021/008247-002
- SC, TSK, 911 05 Trenčín, Brnianska 3
- Lokalita bude prístupovou komunikáciou napojená na cestu III/1890. Samotné napojenie bude preplátovaním konštrukčných vrstiev vozovky, styková škára nového a existujúceho asfaltového betónu bude utesnená asfaltovou zálievkou. V mieste cestnej priekopy bude pod vjazdom zriadený železobetónový rúrový priepust $\varnothing = 600$ mm. Odvádzanie povrchovej vody z časti novej komunikácie (stoka A celkovej dĺžky 240,26 m) je navrhnuté do uličných vpustí vyústených do novonavrhovanej dažďovej kanalizácie DN 300, ktorá bude zaústená do kanalizačnej šachty vybudovanej v rámci projektu "Radový bytový dom". V súbehu s cestou III/1890 bude kanalizačné potrubie uložené v dĺžke cca 110 m vo vozovke, v osi jazdného pruhu. Ostatná časť novej komunikácie (stoka B celkovej dĺžky 358,19 m) je odvodnená cez vpuste napojené na novú dažďovú kanalizáciu vyústenú do miestneho potoka.
- Predĺženie verejnej kanalizácie a verejného vodovodu uvažuje, v súbehu s komunikáciou III. triedy, s uložením do vozovky. Povrchová úprava rozkopanej vozovky v celej dĺžke cca 110 m bude nasledovná :
 - na zhutnený zásyp bude položený podkladný betón hr.200 mm vystužený kari sieťovinou s presahmi 350 mm za obe strany ryhy
 - následná vrstva asfaltového betónu hr.50 mm bude položená s presahmi 500 mm za strany ryhy
 - horná vrstva asfaltového betónu hr.50 mm bude položená na celú šírku vozovky v celej dĺžke dotknutého úseku vozovky
- Križovania IS a cesty III/1890 budú realizované pretláčaním.
- Pri samotnej realizácii požadujeme:
 - výstavbou prístupovej komunikácie nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov cesty III/1890 a odvádzaniu povrchovej vody na vozovku
 - počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m pre jazdný
 - pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Trenčíne
 - počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste
- Vyjadrenie k PD vydané dňa 15.10.2020 pod č.j.: SC/2020/818-4
- Trenčiansky samosprávny kraj, 911 01 Trenčín, k dolnej stanici 7280/20 A
- S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia **súhlasíme** za dodržania nasledovných podmienok:
 - Predmetná stavba musí byť navrhnutá v zmysle platných technických noriem a predpisov.
 - Vybudovaním nového pripojenia nesmie dôjsť k zmene šírkových pomerov cestnej komunikácie III/1890, nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky ako aj samotná dotknutá cestná komunikácia. Pri výjazde na cestnú komunikáciu musí byť trvale zabezpečený dostatočný rozhľad na všetky dopravné smery.
 - Odvodnenie prístupovej komunikácie a spevnených plôch zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k vytekaniu povrchových vôd a znečisťovaniu cestnej komunikácie.

- Realizáciou stavby nesmie byť prerušené odvodnenie cestnej komunikácie III/1890.
- V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) predpisov je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, v tomto prípade o povolenie na pripojenie pozemnej komunikácie.
- Uloženie potrubí kanalizácie a vodovodu bude rozkopaním vozovky cesty III/1890. Spätná povrchová úprava komunikácie po rozkopávke bude zmysle podmienok správcu komunikácie položením asfaltového krytu v celom úseku na celú šírku vozovky.
- Križovanie el. vedenia s cestou m. triedy bude realizované pretláčaním bez zásahu do asfaltového krytu vozovky.
- Stavebník pred začiatkom prác požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie Povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií z dôvodu realizácie inžinierskych sietí a Určenia trvalého dopravného značenia a počas realizácie stavby.
- Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.
- 5 dni pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začatí stavebných prác na Správu ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja - cestmajsterstvo SC TSK Trenčín (Vladimír Bednár, tel. kontakt: 0903 566 734, e-mail: vladimír.bednar@sctsk.sk).
- Po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku.
- Vyjadrenie vydané dňa 19.10.2020 pod č.j.: TSK/2020/08478-2
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín (ďalej iba „KPÚ Trenčín“) podľa § 11 odsek 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej iba „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona ako miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu a aj zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej iba „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov vydáva toto **rozhodnutie**.
- KPÚ Trenčín v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 pamiatkového zákona na základe doručenia žiadosti: Milana Viskupiča splnomocneného zastupovaním stavebníka: Obce Mníchova Lehota o opätovné vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby: „IS a komunikácie IBV Pilcové“ parc. č. 4118, 3887, 3884, 3893,4119,4041/2,4042, 4043,4038, 4035, 4034, 4031, 4030, 4029, 4026, 4044, 4046,4047,4048,4049,4050,4051,4052,4053,4054,4055,4056,4057,4058,4012,4011, 4008,4007, k.ú. Mníchova Lehota zo dňa 12.01.2024 rozhodol súhlasne s predchádzajúcim rozhodnutím KPUTN-2020/11669-3/17827/NIP, že je **nevyhnutné vykonať archeologický výskum** za účelom záchrany archeologických nálezov a nálezísk predpokladaných v zemi na území stavby: „IS a komunikácie IBV Pilcové“ parc. č. KN-C 4118, 3887, 3884, 3893, 4119, 4041/2, 4042, 4043, 4038 4035, 4034, 4031, 4030, 4029, 4026, 4044,4046,4047,4048,4049,4050,4051,4052,4053, 4054, 4055,4056, 4057,4058,4012,4011, 4008,4007, k. ú. Mníchova Lehota.
- **KPÚ Trenčín podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania výskumu:**
- **druh výskumu: archeologický výskum**

- **miesto a rozsah vykonávaného výskumu: „IS a komunikácie IBV Pilcové“ parc. č. KN-C 4118, 3887, 3884, 3893, 4119, 4041/2, 4042, 4043, 4038 4035, 4034, 4031, 4030, 4029, 4026, 4044,4046,4047,4048,4049,4050,4051,4052,4053, 4054, 4055,4056, 4057,4058,4012,4011, 4008,4007, k.ú. Mníchova Lehota**
- **spôsob vykonávania výskumu:**
- **etapa archeologického výskumu sa uskutoční v dostatočnom predstihu pred začatím zemných prác súvisiacich so stavbou, na ploche stavby "IS a komunikácie IBV Pilcové" na parc. č. KN-C 4118, 3887, 3884, 3893, 4119, 4041/2, 4042, 4043, 4038 4035, 4034, 4031, 4030, 4029, 4026, 4044,4046,4047,4048,4049,4050,4051,4052,4053, 4054, 4055,4056, 4057,4058,4012,4011, 4008,4007, k.ú. Mníchova Lehota bude zabezpečený povrchový zber a realizovanie predstihovej zisťovacej sondáže, sondy budú realizované s použitím zemného mechanizmu s plochou svahovacou lyžicou podľa pokynov oprávnenej osoby, s tým, že je nevyhnutné pri zistení predpokladaných pozitívnych archeologických situácií pokračovať vo výskume ručne metódami archeologického výskumu, hĺbka sond musí byť dostatočná pre zistenie archeologických situácií, po ukončení predstihovej sondáže budú oprávnenou osobou oznámené výsledky tejto etapy archeologického výskumu KPÚ Trenčín, v prípade pozitívnych výsledkov I. etapy bude realizovaná II. etapa archeologického výskumu;**
- **etapa archeologického výskumu: na základe výsledkov predstihovej sondáže bude v mieste zistenia archeologických situácií vykonaný sondážny archeologický výskum v rozsahu potrebnom na preskúmanie zistených archeologických situácií, v prípade zistenia plošne rozsiahleho náleziska bude vykonaný plošný archeologický výskum v predstihu pred začatím stavby v rámci plochy stavby, ďalší postup II. etapy archeologického výskumu bude spresnený v zápisnici KPÚ Trenčín z komisie archeologického výskumu na základe archeologicky pozitívnych výsledkov I. etapy archeologického výskumu;**
- **zistené archeologické situácie budú zdokumentované metódami archeologického výskumu;**
- **v mieste nálezů budú ďalšie zemné práce pokračovať ručne metódami archeologického výskumu podľa pokynov osoby oprávnenej na vykonanie archeologického výskumu;**
- **pri výskumných prácach je potrebné využívať detekčné zariadenie na vyhľadávanie kovov;**
- **v prípade zistenia. resp. narušenia archeologických nálezů mimo povoleného výskumu musí nálezca oznámiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej "stavebný zákon"). Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezů. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezů, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná**

krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

- **Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:**
- podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
- **podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy**, s ktorou v dostatočnom časovom predstihu uzatvorí pred začatím výskumu podľa § 39 ods. 3 pamiatkového zákona zmluvu o vykonaní pamiatkového výskumu, o čom písomne upovedomí KPÚ,
- **vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu archeologického výskumu**,
- realizátorovi výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia, poskytnúť celkovú situáciu stavby,
- v prípade zistenia nehnuteľných archeologických nálezov ako sú torzá architektúr v priebehu archeologického výskumu **nález ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu a každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby** vykonávajúcej výskum bude **konzultovaný** s KPÚ Trenčín,
- **podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom pamiatkového úradu** spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. Z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z.z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon **správnemu orgánu a archeologickému ústavu**,
- **lehotu odovzdania výskumnej dokumentácie podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona určil KPÚ Trenčín na 60 dní od skončenia terénnej časti výskumu**, v odôvodnenom prípade na základe žiadosti o predĺženie termínu na spracovanie výskumnej dokumentácie určí KPÚ Trenčín zmenu lehoty odovzdania výskumnej dokumentácie,
- zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na Krajskom pamiatkovom úrade Trenčín, Pamiatkovom úrade SR Bratislava a na internetovej adrese www.pamiatky.sk, www.culture.gov.sk (<http://www.culture.gov.sk/posobnost-ministerstva/kulturne-dedicstvo-/ochrana-pamiatok/pamiatkovy-vyskum-a-restaurovanie-e0.html>)
- **Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať KPÚ Trenčín.**
- Každú zmenu nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.
- Rozhodnutie vydané dňa 23.01.2024 pod č.j.: S-PUSR-001805/2024, Z-PUSR-005962/2024
- *Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepný závod Piešťany, 921 80, Nábrežie I. Krasku 3/834*
- **Ako správca drobného vodného toku BP Turnianskeho potoka - Lehotský potok, (identif.4-21-09-2045) a správca pozemku parc. č. 3894 KN-C, k.ú. Mníchova Lehota, vodné plochy, LV č. 2861, s predloženou projektovou dokumentáciou (Ing. Novák, 04/2020 a 11/2021) súhlasíme, súčasne požadujeme dodržať nasledovné podmienky:**

- Riešené územie sa nachádza na pravej strane vodného toku, ktorý je v tejto časti v upravenom profile. V súlade s STN 752102 Úpravy riek a potokov je stanovené ochranné pásmo pri drobnom vodnom toku v šírke min. 4 m od brehovej čiary obojstranne. V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navážanie zeminy, súbežné vedenie inžinierskych sietí, vytváranie skládok.
- Pred začatím prác vopred dohodnúť stretnutie so zodpovednou úsekovou techničkou na SPSV II. **Ing. Maslová, tel. 0903 721 443** a riadiť sa jej pokynmi.
- **Upozorňujeme, že nová cestná komunikácia súbežná s vodným tokom zasahuje**
- **do pravostranného ochranného pásma a bude využívaná správcom pri výkone správy v zmysle ustanovení §49 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v z.n.p. Z toho dôvodu žiadame, aby boli všetky jej časti pevnostne a konštrukčne prispôsobené pojazdu a záťaži mechanizmov SpsV II t.j. minim.únosnosť 9t na nápravu.**
- **Výustný objekt dažďovej kanalizácie** musí rešpektovať súčasnú úpravu koryta vodného toku a podmienky vychádzajúce z STN 75 2102. Žiadna jeho časť nesmie tvoriť prekážku v prietochnom profile toku, miesto zásahu do konštrukcie opevnenia ste povinný neodkladne uviesť do pôvodného stavu a opevnenie VO plynule napojiť na existujúce opevnenie koryta. Dôrazne upozorňujeme, že svah a dno koryta je potrebné vopred vyčistiť od nánosov, zistiť reálny technický stav opevnenia v danom profile a výustný objekt navrhnuť v zmysle vyššie uvedených zásad. Vzhľadom na výšku a sklon svahu žiadame opevnenie VO realizovať na jeho celú výšku až po brehovú čiaru a zároveň v prípade potreby (zlého techn.stavu pôvodného opevnenia) opevnenie VO predĺžiť až po teleso premostenia cesty. **Všetky vyššie uvedené postupy budú vopred od konzultované so zástupcom SpsV II (Jng.Maslová).**
- Vlastník stavby (výustného objektu), umiestnenej vo vodnom toku, je povinný na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd (§ 47 ods. 3 vodného zákona).
- Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku je možné povoliť iba za podmienky, že budú tieto vody zbavené plavenín a splavenín, z dôvodu zabránenia zanášania koryta toku.
- Na práce vykonávané v koryte toku vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác a predložiť ho našej organizácii na odsúhlasenie a OÚ Trenčín, Odboru starostlivosti o ŽP ako orgánu ochrany pred povodňami na schválenie.
- Zriadenie dažďovej kanalizácie podlieha vydaniu povolenia OÚ Trenčín, Odborom starostlivosti o ŽP podľa ust. § 26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon), v rámci ktorého bude vydané aj povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.
- Trvalý zásah do pozemku v správe SVP, š.p. (križovanie, zriadenie výustného objektu) zmluvne doriešiť na Odbore správy majetku na OZ Piešťany (kontaktná osoba: richard.novak@svp.sk, 033/7764507) **do doby vydania stavebného povolenia stavby.**
- K žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa .. .), situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je

- predmetom nájmu/vecného bremena/kúpy, e-mailový kontakt a stanovisko technicko-prevádzkového úseku SVP, š.p .
- Ku kolaudačnému konaniu žiadame byť prizvaní. Miesto vyústenia dažďovej kanalizácie a križovania toku elektr.vedením je potrebné zamerať (z dôvodu vodohospodárskej evidencie) a projekt oboch skutočných vyhotovení odovzdať aj v digitálnej forme Správe povodia stredného Váhu II. Piešťany najneskôr ku kolaudácii.
 - Akékoľvek iné prípadné zásahy do toku či jeho ochranného pásma požadujeme vopred odsúhlasiť našou organizáciou a neodkladne uviesť do pôvodného stavu.
 - Zároveň upozorňujeme, že skladovanie stavebného či iného materiálu na pobrežných pozemkoch vodných tokov je zakázané.
 - Majiteľ je povinný vybudované objekty v dotyku s tokom spravovať v súlade s §47 a §53 zákona o vodách č. 364/2004 Z.Z. v znení neskorších predpisov. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa §49 odst.5 uvedeného zákona.
 - Za prípadné škody na Vami vybudovanej stavbe vzniknuté v dôsledku činností vyplývajúcich z § 48 a 49 vodného zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov naša organizácia nenesie zodpovednosť.
 - Vyjadrenie vydané dňa 21.3.2022 pod č.j.: CS SVP OZ PN 3936/2022/2
 - Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
 - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie: "IS a komunikácie IBV Pilcové, parc. č. 4119, 3887,4118, k.ú. Mníchova Lehota" a s riešením súhlasí bez pripomienok.
 - Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.
 - Vyjadrenie vydané dňa 29.5.2020 pod č.j.: ORHZ-TN1-382-001/2020
 - Dopravný úrad, divízia civilného letectva, 823 05 Bratislava, Letisko M.R. Štefánika
 - Stavba s výškou 6 m (cca 262,5 m n.m. Bpv) a stavebné mechanizmy rešpektujú výšku určenú ochrannými pásmami Letiska v Trenčíne. 283,6 m n.m. Bpv a svojím charakterom neohrozujú bezpečnosť leteckej prevádzky. V prípade zmeny umiestnenia alebo zmeny maximálnej výšky stavby, resp. stavebných mechanizmov, je akciu opätovne prerokovať. Toto vyjadrenie platí dva roky od dátumu vydania.
 - Platí pre všetky stupne projektovej dokumentácie
 - Vyjadrenie vydané 12.8.2020 pod č.j.: 17017/2020/ROP-002/30114
 - Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
 - Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a
 - **Súhlasíme**
 - S realizáciou stavby „IS a Komunikácie IBV Pilcové“ na p.č.4119. 3887, 4118 v k.ú. Mníchova Lehota, okres Trenčín. V danej lokalite sa nenachádzajú

- pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky
- Vyjadrenie vydané dňa 9.7.2020 pod č.j. ASM-41-1649/2020
 - Okresný úrad Trenčín – odbor krízového riadenia, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
 - **súhlasí bez pripomienok**
 - Vyjadrenie vydané dňa 22.7.2020 pod č.j:OU-TN-OKR1-2020/023602-2
 - Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
 - **Vydáva v zmysle § 27 ods, 1 písm. c) vodného zákona súhlas,**
 - Pre žiadateľa: Milan Viskupič, Na Vinohrady 27, 911 05 Trenčín, ktorý je splnomocnený na zastupovanie investora stavby Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova Lehota 90,
 - na uskutočnenie:
 - „IS a komunikácie IBV Pilcové – SO 01 Komunikácie“, k.ú. Mníchova Lehota
 - Súhlas sa viaže na splnenie nasledovných podmienok:
 - 1.Stavba bude zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie z 06/2019, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. František Matečný, č.opr.6466*I2, PROmat TN, s.r.o., Matice slovenskej 447/56, 911 05 Trenčín.
 - 2. Pred začatím stavebných prác preukázateľne oboznámiť zhotoviteľa stavby s podmienkami uvedenými v tomto súhlase.
 - 3. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie dolného Váhu, OZ, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany:
 - Riešené územie sa nachádza na pravej strane vodného toku, ktorý je v tejto časti v upravenom profile. V súlade s STN 752102 Úpravy riek a potokov je stanovené ochranné pásmo pri drobnom vodnom toku v šírke min. 4 m od brehovej čiary obojstranne. V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navážanie zeminy, súběžné vedenie inžinierskych sietí, vytváranie skládok.
 - Pred začatím prác vopred dohodnúť stretnutie so zodpovednou úsekovou techničkou na SPSV II. Ing. Maslová, tel. 0903 721 443 a riadiť sa jej pokynmi.
 - Upozorňujeme, že nová cestná komunikácia súběžná s vodným tokom zasahuje do pravostranného ochranného pásma a bude využívaná správcom pri výkone správy v zmysle ustanovení §49 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v z.n.p. Z toho dôvodu žiadame, aby boli všetky jej časti pevnostne a konštrukčne prispôsobené pojazdu a záťaži mechanizmov SpsV II t.j. minim.únosnosť 9t na nápravu.
 - Výústny objekt dažďovej kanalizácie musí rešpektovať súčasnú úpravu koryta vodného toku a podmienky vychádzajúce z STN 75 2102. Žiadna jeho časť nesmie tvoriť prekážku v prietochnom profile toku, miesto zásahu do konštrukcie opevnenia ste povinný neodkladne uviesť do pôvodného stavu a opevnenie VO plynule napojiť na existujúce opevnenie koryta. Dôrazne upozorňujeme, že svah a dno koryta je potrebné vopred vyčistiť od nánosov, zistiť reálny technický stav opevnenia v danom profile a výústny objekt navrhnuť v zmysle vyššie uvedených zásad. Vzhľadom na výšku a sklon svahu žiadame opevnenie VO realizovať na jeho celú výšku až po brehovú čiaru a zároveň v prípade potreby (zlého techn.stavu pôvodného opevnenia) opevnenie VO predĺžiť až po teleso premostenia cesty. Všetky vyššie uvedené postupy budú vopred od konzultované so zástupcom SpsV II (Ing.Maslová).

- Vlastník stavby (výustného objektu), umiestnenej vo vodnom toku, je povinný na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd (§ 47 ods. 3 vodného zákona).
- Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku je možné povoliť iba za podmienky, že budú tieto vody zbavené plavenín a splavenín, z dôvodu zabránenia zanášania koryta toku.
- Na práce vykonávané v koryte toku vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác a predložiť ho našej organizácii na odsúhlasenie a OÚ Trenčín, Odboru starostlivosti o ŽP ako orgánu ochrany pred povodňami na schválenie.
- Zriadenie dažďovej kanalizácie podlieha vydaniu povolenia OÚ Trenčín, Odborom starostlivosti o ŽP podľa ust. § 26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon), v rámci ktorého bude vydané aj povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.
- Trvalý zásah do pozemku v správe SVP, š.p. (križovanie, zriadenie výustného objektu) zmluvne doriešiť na Odbore správy majetku na OZ Piešťany (kontaktná osoba: richard.novak@svp.sk, 033/7764507) **do doby vydania stavebného povolenia stavby.**
- K žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa .. .), situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je predmetom nájmu/vecného bremena/kúpy, e-mailový kontakt a stanovisko technicko-prevádzkového úseku SVP, š.p .
- Ku kolaudačnému konaniu žiadame byť prizvaní. Miesto vyústenia dažďovej kanalizácie a križovania toku elektr.vedením je potrebné zamerať (z dôvodu vodohospodárskej evidencie) a projekt oboch skutočných vyhotovení odovzdať aj v digitálnej forme Správe povodia stredného Váhu II. Piešťany najneskôr ku kolaudácii.
- Akékoľvek iné prípadné zásahy do toku či jeho ochranného pásma požadujeme vopred odsúhlasiť našou organizáciou a neodkladne uviesť do pôvodného stavu.
- Zároveň upozorňujeme, že skladovanie stavebného či iného materiálu na pobrežných pozemkoch vodných tokov je zakázané.
- Majiteľ je povinný vybudované objekty v dotyku s tokom spravovať v súlade s §47 a §53 zákona o vodách č. 364/2004 Z.Z. v znení neskorších predpisov. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa §49 odst.5 uvedeného zákona.
- Za prípadné škody na Vami vybudovanej stavbe vzniknuté v dôsledku činností vyplývajúcich z § 48 a 49 vodného zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov naša organizácia nenesie zodpovednosť.
- 4. Vypracovaný povodňový plán zabezpečovacích prác predložiť Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š.p. Povodie dolného Váhu, Piešťany na odsúhlasenie a OÚ Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP ako orgánu ochrany pred povodňami na schválenie a následne sa riadiť jeho ustanoveniami.
- 3. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

- 4. Počas stavebných prác vybaviť stavenisko prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou. V prípade úniku nebezpečných látok v priebehu stavebných prác ihneď vykonať nevyhnutné opatrenia na zamedzenie kontaminácie pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Súhlas vydaný dňa 22.04. 2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/005721-003.
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- **Z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za nasledujúcich podmienok:**
- Investor stavby, je povinný zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval stanovenia § 14 zákona o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä-zabezpečiť podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od ich vzniku a ich následné zhodnotenie, alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch.
- Osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie (držiteľ odpadov) podľa § 77 ods. 4 zákona o odpadoch je povinná pri v)stavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácie stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácii materiálovo zhodnotiť.
- Odpad - výkopová zemina je potrebné odovzdať len osobe, ktorá na to má povolenie a prevádzkuje miesto na to určené podľa § 97 ods. 1, písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. ,
- Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
- Zneškodniť odpady skládkovaním, ak ich zhodnotenie nie je ďalej možné, alebo účelné, len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch ..
- Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod Č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu OU Trenčín. Ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (Vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).
- Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie, alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 odsek 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.
- **Upozornenie**
- Stavebné odpady, druhu výkopovej zeminy je možné využiť na terénne úpravy pozemku, na ktorom sa realizuje stavba. Prebytok výkopovej zeminy, ktorý by mal byť využitý mimo realizácie stavby, je považovaný za odpad a musí s ním byť naložené v súlade so zákonom o odpadoch. Na umiestnenie výkopovej zeminy mimo realizácie stavby je pôvodca odpadov povinný požiadať o vydanie súhlasu podľa § 97 ods. 1, písm. v) zákona č.79/2015 Z. z. o odpadoch. V opačnom prípade sa takéto konanie považuje za porušenie ustanovení zákona o odpadoch.
- Vyjadrenie vydané dňa 3.6. 2020 pod č.j.: OU-TN-OSZP3-2020/018438-002
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- **súhlasí s pripomienkami**

- v prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z.z., vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z.
- pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade v § 7 zákona č. 543/2002 Z.z.
- Vyjadrenie vydané dňa 3.6.2020 pod č.j.: OU-TN-OSZP3-2020/018506-002.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

V. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov: neúčtuje sa

Odôvodnenie:

Dňa 14.2.2024 podal stavebník **Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova Lehota 90 v zastúpení splnomocneným Milanom Viskupičom, 911 05 Trenčín, Na Vinohrady 27** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu: „**IS a komunikácie IBV Pilcové v obci Mníchova Lehota**“, Stavebný objekt: SO 01 Komunikácia, na pozemkoch registra „C“ parc.č. 4118, 3893 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Mníchova Lehota.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Obcou Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná pod č.j: SÚ 976/2020-008 IZ zo dňa 23.7.2021.

Obec Mníchova Lehota ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovení § 3a a §16 zák.č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona stavbu povolil.

Žiadosť o stavebné povolenie bola doložená:

- Projektovou dokumentácia pre stavebné povolenie
- kópiou z katastrálnej mapy
- výpisom z listu vlastníctva č. 1
- Rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 23.7.2021 pod č.j. SÚ 976/2020-008 IZ
- TSU – odborné stanovisko k dokumentácii č. 220600007/01/2022/PD
- Rozhodnutie, Povodňový plán zabezpečovacích prác zo dňa 13.06.2022 pod č.s.OU-TN-OSZP3-2022/016826-007
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
- Vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov:
- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6, Vyjadrenie vydané 14.12.2023
- Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., 911 05 Trenčín, Kožušnícka 4, Vyjadrenie vydané dňa 24.6.2020 pod č.j.: 2027/2020-2, Vyjadrenie vydané dňa 4.2.2022 pod č.j.: VTIR-2022/214-2
- Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28, Vyjadrenie vydané dňa 29.11.2023 pod č.j.: 6612332265 pre účely stavebného konania.
- SPP distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b, Vyjadrenie vydané dňa 16.5.2022 pod č.j.: TD/KS/0279/2022/Ga.

- Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, 911 42 Trenčín, Kvetná 7, Záväzné stanovisko k projektu pre účely stavebného konania vydané dňa 21.01.2022 pod č.j.: ORZP-TN-ODI-26/2022-ING.
- Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a PK, 911 01 Trenčín, Povolenie vydané dňa 05.02.2021 pod č.j.: OU-TN-OCDPK-2021/008247-002,
- SC, TSK, 911 05 Trenčín, Brnianska 3, Vyjadrenie k PD vydané dňa 15.10.2020 pod č.j.: SC/2020/818-4
- Trenčiansky samosprávny kraj, 911 01 Trenčín, k dolnej stanici 7280/20 A, Vyjadrenie vydané dňa 19.10.2020 pod č.j.: TSK/2020/08478-2
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, Rozhodnutie vydané dňa 23.01.2024 pod č.j.: S-PUSR-001805/2024, Z-PUSR-005962/2024
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Piešťany, 921 80, Nábrežie I. Krasku 3/834, Vyjadrenie vydané dňa 21.3.2022 pod č.j.: CS SVP OZ PN 3936/2022/2
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, 911 01 Trenčín, Jesenského 36, Vyjadrenie vydané dňa 29.5.2020 pod č.j.: ORHZ-TN1-382-001/2020
- Dopravný úrad, divízia civilného letectva, 823 05 Bratislava, Letisko M.R. Štefánika, Vyjadrenie vydané 12.8.2020 pod č.j.: 17017/2020/ROP-002/30114
- Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8, Vyjadrenie vydané dňa 9.7.2020 pod č.j. ASM-41-1649/2020
- Okresný úrad Trenčín – odbor krízového riadenia, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 22.7.2020 pod č.j.:OU-TN-OKR1-2020/023602-2
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Súhlas vydaný dňa 22.04. 2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/005721-003.
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 3.6. 2020 pod č.j.: OU-TN-OSZP3-2020/018438-002
- Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 3.6.2020 pod č.j.: OU-TN-OSZP3-2020/018506-002.

Obec Mníchova Lehota ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovení § 3a a § 16 zák. č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a podľa § 120 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznámila** formou verejnej vyhlášky začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods.4 stavebného zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizácií. Vzhľadom na to, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustila od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci stavebného konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na Obecnom úrade v Trenčianskej Turnej. Taktiež mohli svoje námietky písomne uplatniť na Obecnom úrade v Trenčianskej Turnej a to najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, lebo inak stavebný úrad nemusí na ne prihliadať.

V stavebnom konaní **nevzniesli** námietky účastníci konania.

Dokumentácia stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom (podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov).

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Predložená projektová dokumentácia je v súlade so schváleným územným plánom obce Mníchova Lehota.

Na základe vyššie uvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Stavebný úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti, vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov, ktorým toto postavenie vyplýva z § 59 a § 126 stavebného zákona a predloženej projektovej dokumentácie stavby zistil že sú splnené podmienky podľa stavebného zákona.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Poučenie:

Podľa §§53, 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova Lehota č.90.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce Mníchova Lehota po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení (dňom doručenia je 15 – ty deň od vyvesenia rozhodnutia na verejnej tabuli obce)

Mgr. Jozef Kováč
starosta obce
Mníchova Lehota

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania

Stavebník:

1. Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova Lehota 92
2. v zastúpení na základe plnej moci Milan Viskupič, 911 05 Trenčín, ul. Na Vinohrady 678/27

Vlastníci dotknutých pozemkov – doručované verejnou vyhláškou

3. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín – správca pozemku parc.č. 3887
4. SC TSK, Brnianska 5, 911 05 Trenčín

5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica – správca vodného toku parc.č. 3894
6. Obec Mníchova Lehota, 913 21 Mníchova Lehota 90 – vlastníci pozemkov parc.č. 4118, 4119, 4145, 3887, 3893
7. Peter Balaj, 913 21 Mníchova Lehota 352 – vlastníci pozemku parc.č. 4023/1
8. Katarína Kováčiková, Široká 96/5, 911 05 Trenčín - vlastníci pozemku parc.č. 4023/1
9. Mníchovská alej s.r.o., Púchovská cesta 15/17, Streženice, 020 01 - vlastníci pozemku parc.č. 4001/1
10. Mária Balajová, 913 21 Mníchova Lehota 200 – vlastníci pozemku parc.č. 4011
11. Anna Cagánová, 913 38 Soblahov 87– vlastníci pozemku parc.č. 4011
12. Hudec Marian, 913 38 Soblahov 592 – vlastníci pozemku parc.č. 4008
13. Dana Hudecová, 913 38 Soblahov 592 – vlastníci pozemku parc.č. 4008
14. Katarína Husárová, 913 21 Mníchova Lehota 168– vlastníci pozemkov parc.č.4006/1, 4007
15. Viera Záhorová, 913 38 Soblahov 130– vlastníci pozemku parc.č. 4007
16. Bc. Michal Šedivý, 913 38 Soblahov 130 – vlastníci pozemku parc.č. 4009
17. Bc. Jana Šedivá, 913 38 Soblahov 130– vlastníci pozemku parc.č. 4009
18. Martin Talian, 913 21 Mníchova Lehota 79 – vlastníci pozemku parc.č. 4010/1, 4010/2
19. JUDr. Jozef Lipták, Sedličná 217, 913 01 Trenčianske Stankovce – vlastníci pozemku parc.č. 4022
20. Michal Hrnčár (SPF) – vlastníci pozemku parc.č. 4022
21. Slovenský pozemkový fond, 811 01 Bratislava, Búdkova 36 - správca
22. Ľubica Ďudáková, 913 21 Mníchova Lehota 77 – vlastníci pozemku parc.č. 4064, 4065
23. Anna Nápoká, 913 21 Mníchova Lehota 191– vlastníci pozemku parc.č. 4064
24. Miroslav Šedivý, 913 21, Trenčianska Turná 348 – vlastníci pozemku parc.č. 4064
25. Eva Vražďová, Dolné pažite 85/74, 911 06 Trenčín – vlastníci pozemku parc.č. 4064
26. Anna Viszoková, Levická cesta 390/68, 935 61 Hronovce – vlastníci pozemku parc.č. 4064
27. Marcel Nagy, Východná 6968/26A, 911 08 Trenčín– vlastníci pozemku parc.č. 4063
28. Katarína Nagyová, Východná 6968/26A, 911 08 Trenčín– vlastníci pozemku parc.č. 4063
29. Viliam Talian, 913 21 Mníchova Lehota 193– vlastníci pozemku parc.č. 4062
30. Ivan Balaj ml., 913 21 Mníchova Lehota 351 – vlastníci pozemku parc.č. 4061
31. Pavol Balaj, 913 38 Soblahov 420– vlastníci pozemku parc.č. 4061
32. Renáta Van Den Berg, 913 21 Mníchova Lehota 351– vlastníci pozemku parc.č. 4061
33. Eva Cverenkárová, 913 38, Soblahov 193 – vlastníci pozemku parc.č. 4060
34. Juraj Ježík, 913 21 Trenčianska Turná 815 – vlastníci pozemku parc.č. 4059
35. Ivan Balaj st., 913 21 Mníchova Lehota 351 – vlastníci pozemku parc.č. 4058, 4059
36. Ľuboš Balaj, 951 82 Veľké Vozokany 25 – vlastníci pozemku parc.č. 4057, 4058
37. Mária Pračková, 913 03 Drietoma 552 – vlastníci pozemku parc.č. 4057, 4056
38. Iveta Fabianová, 913 05 Ivanovce 318 – vlastníci pozemku parc.č. 4057, 4056
39. Bernardetta Balajová, 911 08 Trenčín, J. Halašu 2660/9– vlastníci pozemku parc.č. 4054, 4055
40. Jaroslav Martoň, Svätoplukova 2112/6, 911 05 Trenčín– vlastníci pozemku parc.č. 4054
41. Milan Halgoš, 913 21 Mníchova Lehota 348– vlastníci pozemku parc.č. 4020

42. Ján Brádzik, 913 21 Mníchova Lehota 349– vlastníč pozemku parc.č. 4019, 4020
43. Miroslav Červeňan, 913 21 Mníchova Lehota 93– vlastníč pozemku parc.č. 4020
44. Ing. Matej Bakalár, 913 21 Mníchova Lehota 459 – vlastníč pozemku parc.č. 4016
45. Mária Balajová, 913 21 Mníchova Lehota 200 – vlastníč pozemku parc.č. 4015
46. Ján Laco, 913 21 Mníchova Lehota 402 – vlastníč pozemku parc.č. 4012
47. Jozef Teplan, 913 38 Soblahov 189 – vlastníč pozemku parc.č. 4012
48. Zuzana Teplanová, 913 38 Soblahov 189 – vlastníč pozemku parc.č. 4012
49. Július Talian, 913 21 Mníchova Lehota 251– vlastníč pozemku parc.č. 4066
50. Anna Talianová, 913 21 Mníchova Lehota 251– vlastníč pozemku parc.č. 4066
51. Zuzana Janušová, 911 05 Trenčín, Duklianskych hrdinov 869/4 – vlastníč pozemku parc.č. 4052
52. Milan Bachinec, 911 05 Trenčín, Hanzlikovská 729/33 – vlastníč pozemku parc.č. 4052
53. Marek Malych, Dúbrava 478, 913 33 Horná Súča – vlastníč pozemku parc.č. 4053
54. Mária Kováčová, 913 21 Mníchova Lehota 49 vlastníč pozemku parc.č. 4051
55. Milan Laco, 913 21 Mníchova Lehota 96 vlastníč pozemku parc.č. 4051
56. Ing. Zuzana Vontorčíková, Čápor 1541, 951 17 Cabaj-Čápor vlastníč pozemku parc.č. 4051
57. PaedDr. Kristína Cagalincová 913 36 Selec 316 - vlastníč pozemku parc.č. 4050
58. Vladimír Kopecký, 913 21 Mníchova Lehota 320- vlastníč pozemku parc.č. 4050
59. Mgr. Kamila Kollárová, Volgogradská 92, 080 01 Prešov- vlastníč pozemku parc.č. 4050
60. Ing. Milan Tehlár, Veľké Stankovce 667, 913 11 Trenčianske Stankovce – vlastníč pozemku parc.č. 4042, 4043, 4047, 4048, 4049
61. Božena Rozvadská, Krivosúd-Bodovka 11, 913 11 Trenčianske Stankovce- vlastníč pozemku parc.č 4049
62. Dr. Mária Holopová, Jána Zelenyáka 479/1, 935 61 Hronovce – Čajakovo - vlastníč pozemku parc.č 4047
63. Monika Porubanová, K Výstavisku 526/2, 911 01 Trenčín - vlastníč pozemku parc.č 4047
64. Božena Gergelová, Bernolákova 300/10, 911 01 Trenčín - vlastníč pozemku parc.č 4047
65. Anna Šubertová, 913 21 Mníchova Lehota 12 - vlastníč pozemku parc.č 4047
66. Rastislav Blaško, Molákova 2141/1, 628 00 Brno, ČR – vlastníč pozemku parc.č 4046
67. František Ďuďák, 913 38 Soblahov 541– vlastníč pozemku parc.č 4046
68. Anna Kotláríková, Jahodová 331/20, 911 05 Trenčín– vlastníč pozemku parc.č 4046
69. Dušan Kvasnica, Partizánska 1284/26, 018 41 Dubnica nad Váhom– vlastníč pozemku parc.č 4046
70. Agnesa Ježíková, Nivka 566, 913 21 Trenčianska Turná – vlastníč pozemku parc.č. 4044
71. Ing. Janka Obstová, Považská 1707/43, 911 01 Trenčín– vlastníč pozemku parc.č. 4044
72. Anna Petrová, 913 21 Mníchova Lehota 182– vlastníč pozemku parc.č. 4044
73. Bc. Ivana Porubanová, 913 21 Trenčianska Turná 1322– vlastníč pozemku parc.č. 4044
74. Ing. Tatiana Beláková, Pri bielom Kríži 1148/9, 831 02 Bratislava – Nové mesto – vlastníč pozemkov parc.č. 4041/1, 4041/2
75. Miroslav Vojsovič, T. Vansovej 2742/4, 911 08 Trenčín -vlastníč pozemku parc.č 4039

76. MUDr. Katarína Vasková, Švermova 1606/11, 911 01 Trenčín, PSČ – vlastník pozemku parc.č. 4038
77. Peter Laco, Jesenského 610/48, 911 01 Trenčín– vlastník pozemku parc.č. 4035
78. Michal Kováč, 913 21 Mníchova Lehota 128– vlastník pozemku parc.č. 4035
79. Roman Balaj, 913 21 Mníchova Lehota 219– vlastník pozemku parc.č. 4034
80. Anna Alakšová, 913 21 Mníchova Lehota 242– vlastník pozemku parc.č. 4031
81. Iveta Vašíčková, 913 33 Horná Súča 1090– vlastník pozemku parc.č. 4030, 4031
82. Irena Kováčová, 913 21 Mníchova Lehota 128– vlastník pozemku parc.č. 4029
83. Jozef Burian, 913 21 Mníchova Lehota 6 – vlastník pozemku parc.č. 4026
84. Rudolf Burian, 913 21 Mníchova Lehota 5– vlastník pozemku parc.č. 4026
85. Jozef Pecháček, 913 21 Mníchova Lehota 429– vlastník pozemku parc.č. 4025/2
86. Kvetoslava Pecháčková, Armádna 1657/10, 911 08 Trenčín– vlastník pozemku parc.č. 4025/2
87. PROmat TN, s.r.o., Matice slovenskej 447/56, 911 05 Trenčín – projektant

Dotknuté orgány:

88. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
89. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
90. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
91. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., 911 05 Trenčín, Kožušnícka 4
92. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trenčíne, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
93. Okresné riaditeľstvo PZ - ODI v Trenčíne, 911 41 Trenčín, Kvetná 7
94. Ministerstvo obrany SR- Agentúra správy majetku, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
95. Okresný úrad Trenčín - odbor krízového riadenia, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
96. Okresný úrad Trenčín - odbor starostlivosti o ŽP - úsek štátnej vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
97. Okresný úrad Trenčín - odbor starostlivosti o ŽP - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
98. Okresný úrad Trenčín - odbor starostlivosti o ŽP - ochrana prírody a krajiny, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
99. Okresný úrad Trenčín - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
100. SC TSK, 911 05 Trenčín, Brnianska 3
101. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
102. SVP š.p., Odštepny závod Piešťany, 921 80 Piešťany, Nábregie I. Krasku 3/834

Vybavuje: Ing. Mariana Tomečková
 Tel.č. 032/648 61 24, 0948 223 052
 E – mail: tomeckova@mnichovalehota.sk

Obec Mníchova Lehota – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa : Zvesené dňa :

Webové sídlo obce Mníchova Lehota: www.mnichovalehota.sk - zverejnenie po dobu 15 dní

Zverejnené dňa :Ukončené dňa :

