

číslo 5. kč. kolikou opatrením povinného.

hlásené u berného úradu v Trenčíne
 popr. reg. A. pol. 1336. dňa 14. III. 1932.
 KÚPOU URBÁRSKÁ OBEC V MNICHOVEJ LEHOTE S M. L. Ú. V. A. Nečitateľný podpis
 v. r. M. J. R.



Ktorú z jednej strany mesto Trenčín zastúpené Jozefom Reihelom starostom a Deziderom Kántorom vedúcim notárom trenčianskymi obyvateľmi, s druhej strany Urbárska obec v Mníchovej Lehote zastúpená Jozefom Zovčákom predsedom, Martinom Lacom gazdom, Ondrejom Kovyáčom členom urbárskeho výboru mnichovlehotskými obyvateľmi ako kupiteľmi dnešný deň následovne uzavreli :

1/ Mesto Trenčín odpredáva večite a neodvolateľne bez tarchy v obci - Mníchová Lehota sa nachádzajúci nehnuteľný majetok a to v pozemknižnom hárku tejže obce číslo 600 A. 1. rad č. 4. 11. z parcely m. č. 1065, 1066, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072 a 1180. pod B. 1. na jeho meno vedených v pripojenom nákrese označené m. č. 1065/2. vo výmere 5. hektárov 6316 štvor. metrov t. j. 9. kat. jutár 1258. štvor. siah, tiež v tam. m. č. 1066/2. vo výmere 116 hektárov 2970 štvor. metrov t. j. 202. kat. jut. 140. štvor. siah, tiež tam. m. č. 1066/3 vo výmere 2. hektárov, 5119. štvor. metrov t. j. 4. kat. jutrá 584. štvor. siah ako i nemovitosti m. č. 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, a 1180 v celkovej výmere 234. kat. jutár a 1160 štvor. siah za oba poňne ustálenú kúpnu cenu Kč. 200.939.20. slovom : Dvestoosemdesiattisícdeväťstotridsaťdeväť korún. čs. a 20. hal.

Kúpna cena sa rozumie ku dňu 1. januára 1931. kupujúca stránka od tejto doby až do úplného vyrovnania kúpnej ceny platí od nezaplatenej čiastky tie samé úroky, čo mesto od vojej dlžoby u Zemskej Banky Filiálky v Bratislave platí.

Všetky náklady spojené s touto kúpou a jej prevodom, útraty prepisu atd. ako i obecnú dávku z prírastu z hodnoty na nemovitostiach snúša kupujúca stránka. Mesto ku týmto nákladom prispeje s čiastkou Kč. 3000.-- t. j. Tritisíc korún čs.

2/ Kupujúca stránka v prvom bode označený majetok sa tam vyjednanú kúpnu cenu a s podmienkami odkupuje, ktorá kúpna cena aj s príslušnými úrokami splatí sa s tým spôsobom, že kupitelia složili Kč. 100.000-- t. j. Jedenstatisíc korún čs. do mestskej pokladne, čo mesto týmto potvrdzuje, zbývajúca čiastka s príslušnými úrokami splatná je najpoz-



3./ Mesto povoľuje, aby si kupujúca Urbárna obec smrekové drevo na chádzajúce sa na parcele " Macková " do 10. m³ soťať a vyviešť mohla. Vrchnostenské povolenie ku tomuto výkácaniu má si kupujúca stránka sama zadovážiť.

4/ Poľovné právo na odkúpenej ploche vykonáť bude kupujúca urbárna obec.

5/ Kupujúca stránka, do užitku odkúpených nehnuteľností stupuje ihneď a berie všetky užitky a snáša aj všetky štátne a, obecné a št. dane, dávky, poplatky a príspevky. Doba do užitku vstúpenia je deň 1. januára 1931.

6/ Mesto oprávnjuje kupiteľku, aby si vlastnícke právo na odkúpené nehnuteľnosti pozemnoknižne na svoje meno vteliť nechala.

Táto smlúva sa stránkam prečítala, vysvetľila a bola nima vlastnoručne podpísaná.

v Trenčíne, dňa 10-ho júla r. 1931..

Prednám :	Zástupcovia mesta Trenčína :
Franz. Nozdrowický v. r.	Kántor v. r. Jozef Reihel v. r.
svedok.	vedúci notár starosta.
Ján Laco v. r.	Zástupcovia Urbárnej obce :
svedok.	Jozef Zovčák v. r.
	Martin Laco v. r.
	Ondrej Kováč v. r.

Výtah zo zápisnice zasadania zástupiteľského sboru mesta Trenčína, vydaného dňa 10-ho septembra r. 1931.

číslo 170/5864/1931.

Predmet: Odpreďaj čiastky lesa "Soblahovský revír" Urbárskej obce Lnichová Lehota.

U z a v r e t i e :

Zástupiteľský sbor na základe návrhu mestskej rady a súhlasnej mienky finančnej komisie kúpnopredajnú smlúvu uzavretú medzi mestom Trenčín ako odpreuavateľom a medzi Urbárskou obcou Lnichová Lehota ako kupiteľkou ohľadne čiastky lesa " Soblahovský revír " vo výmere 234.kat. j. 1164. štvor.siah za Kč. 1200 za 1.kat. jutro t. j. za Kč. 280.930.20.kúp



ceny schvaľuje s následovnými podmienkami:

Deň sa rozumie ku dnu 1. januára 1931, kupujúca stránka od tejto doby až do úplného vyrovnania kúpnej ceny platí od nezaplatenej čiastky kúpnej ceny tie samé úroky, čo mesto od svojej požičky u Zemskej banky v Bratislave platí.

Polovné právo na odkúpenej časti vykonávať bude kupujúca urbárska obec.

Všetky náklady spojené s touto kúpou a prevodom tejto v pozemkovej knihe obťažujú kupiteľku. Mesto ku týmto nákladom prispeje s obnosom : Kč. 3.000--.

Mesto povľuje, aby si kupujúca obec smrekové drevo nachádzajúce sa na parcele Läcková do 10 m soňať a vyviešť mohla. Vrchnostenské povolenie ku tomuto vykácaniu má si p. kupujúca obec sama zadovážiť.

Obecnú dváku z prírastu hodnoty na nemovitostiach od tejto kúpy platí kupujúca urbárska obec.

Všetké ostatné body kúpnopredajnej smlúvy sa tiež schvaľujú .

Za tento návrh hľasovali " ~~Mo~~" Štefan Babiak, Dr. Jozef Baar, Ján Barták, JáraJ Bošek, Jarošlav Bořovička, Ing. Gustáv Dohnány, Jozef Demitara, Dr. Moric Fränkl, Ján Minárik, František Kolenčik, Karol Haulik, Ján Horvát, Otto Knöpfelmacher, Jozef Hamaj, Štefan Mičkovič, Rudolf Misz, Alexander Prchalek, Váslav Špála, Dr. Andrej Schwertner, Dr. Gerhard Šebák, Václav Urbánek, Vojtech Zába, Ján Zverec, Moric Winter, Dr. Ján Zafko, Dezider Kántor a Jozef Reimel, proti návrhu nehľasoval nikto, predseda teda uzavretie za jednohlasne prijaté prehlásil.

Toto uzavretie nadobudne právoplatnosť až po schválení tohčže dozrečou vrchnostou.

d.a.j.

Vydal : Kántor v.r. vedúci notár.

Číslo : 285/23307/1931. Schválené , Trenčín, 17. dec. 1931. Dr. GalváneK v.r. okr. náčelník. MjAR.

Za správnosť kópisu.

v Trenčíne, dňa 2. marca 1932.

oár-
e
atd.
l.
oná
ut-
na :
el v.
sta.
a :
vydr-
ej mi-
renčín
kupi-
at. ju



Čís 282/23207/31 Zhrnutie
v karidomí okresného
súdu v Trenčíne, dňa 17.
decembra 1931. G. Gal
vánek, okres. náčelník
predseda. S. j.

**Tento - strana samou - z povinnosti
úradnej - vyhotovený opis súhlasí doslovne
s prvopisom, vystaveným na jednom hárku
a opatreným kolkom za 5 Kč h
a Kč kolkom z overenia**

**Kancelária okresného súdu oddel. IV.
v Trenčíne dňa 17. decembra 1931**



Handwritten signature

Napísané d
Ďalší byva

Jozef Zovč
dielmi, On
Štefan Pet

1/3 pod.,

s 1/3 pod

s 1/3 pod

nan s 2/3

laj s 1/3

váš s 2/3

s 2/3 po

s 1/3 po

pod. Ond

s 2/3 po

Kováč s

Ján Bal

lens. Koy

Michal V

pod., On

Strakov

bolomej

Katej B

s 2/3 p

váš s 1

Laco s

Balaj s

Ondrej

Balaj

súhrno

Schwál



IRY
 [redacted]
 Dňa 19-ho júla 1931 v obci Mh. Lehoča v mimoriadnom válnom shromáždění b/val'ch urbárníkov :

Pritomní sú :

Jozef Zovčák ako urb.predseda 2/8 podielmi, Martin Laco urb.gazda 2/8 podielmi, Ondrej Kováč urb. notár s 4/8 podielmi, Ján Červenán s 1/8 pod., Štefan Petro s 1/8 podielom, Jozef Kováč ml. s 2/8 pod., Jozef Davidek s 1/8 pod., Jozef Balaj s 3/8 pod., Vendelin Belák s 1/8 pod., Štefan Botka s 1/8 pod., Michal Kováč s 2/8 pod., Ondrej Balaj s 1/8 pod., Štefan Zovčák, s 1/8 pod., Ondrej Petro s 2/8 pod., Štefan Kováč s 5/8 pod. Jozef Červenán s 2/8 pod. Matej Kováč s 1/8 pod., Štefan Hrnčár s 1/8 pod. Jozef Balaj s 1/8 pod. Anna Lacová s 2/8 pod., Martin Nevečič s 1/8 pod. Jozef Kováč s 2/8 pod. Pável Červenán s 2/8 pod. Ján Balaj s 2/8 pod. Ján Balaj s 1/8 pod. Michal Balaj s 1/8 pod. Ján Zovčák s 2/8 pod. Ján Blaško s 5/8 pod. Ondrej Balaj s 1/8 pod. Jozef Pavlík s 1/8 pod. Vendelin Humár a spol. s 2/8 pod., Michal Hrnčár s 1/8 pod., Ján Balaj a spol. s 2/8 pod., Michal Kováč s 3/8 pod., Michal Bošanský s 3/8 pod. Alžbeta Bachynecová s 2/8 pod. Ján Balaj s 1/8 pod., Ján Gajdošik s 2/8 pod., Ján Karásek s 1/8 pod. Helena Kopecká s 3/8 pod., Ján Kováč s 1/8 pod., Štefan Bielik s 2/8 pod., Michal Vajtech s 1/8 pod., Ján Hrnčár s 3/8 pod., Michal Bachynec s 2/8 pod., Ondrej Kováč a spol. s 2/8 pod., Martin Hanin s 1/8 pod., Karolina Štraková s 1/8 pod. Michal Balaj s 2/8 pod., Jozef Hrnčár s 2/8 pod., Bartolomej Balaj s 3/8 pod., Ján Balaj s 1/8 pod., Jozef Balaj s 1/8 pod. Matej Balaj s 1/8 pod., Ondrej Červenán s 1/8 pod., Jozef Talian a spol. s 2/8 pod., Rim.kat. škola s 1/8 pod., Štefan Laco s 2/8 pod., Adam Kováč s 1/8 pod. Michal Lehocký s 2/8 pod., Ondrej Šedivý s 2/8 pod., Ján Laco s 1/8 pod., Ján Balaj s 2/8 pod., Ondrej Balaj s 2/8 pod., Ján Balaj s 1/8 pod., Štefan Červenán s 1/8 pod., Anton Lipták s 2/8 pod., Ondrej Hrnčár a spol. s 2/8 pod., Michal Kováč a spol. s 3/8 pod. Michal Balaj s 1/8 pod. Ján Oravec a spol. s 3/8 pod., ktorí prítomní tvoria súhrnom 125/8 podielov totižto 125. platných hlasov.

Predmet :

Schválenia kúpno-predajnej smlúvy sviazanej mestom Trenčínom dňa 10.-ho

júla 1931. Vztahujú sa lesy kúpené od monovaného mesta.

Pojednávanie :

Predseda urbárskej obce po ustálení toho, čo valné zhromáždenie riadne zvolané bolo a že prítomnosť je vyše 2/3 všetkých hlasov, vyhlasuje zasadnutie za uzavrenia schopné, zasadnutie zaháji a usporiadať túto zápisnicu Štefana Kováč a Jána Blaško členov urbárskej obce poveruje.

Predseda urbárskej obce prečíta zápisnicu zo dňa 30. marca 1930. a zápisnicu zo dňa 8. dec. 1930. v súvislosti ktorých urbárska obec vypovedá :

Že od mesta Trenčína z lesov nachádzajúcich sa v ohotári obce Ln. Lehota v obsahu 234. kat. jut. a 1160 □ siah, za kúpnu cenu dľa kat. jut. v 1200. Kč. stanovených odkúpi. Vztahujúca sa kúpnopredajná smlúva uzavretá bola dňa 10. júla 1931., ktorú dľa poverenia v mene urbárskej obce podpísali : Jozef Zovčák urb. predseda, Martin Laco urb. gazda a Ondrej Kováč. Smlúva je - sviazaná a výšoznačené lesy v ^{skupnej} kúpnej cene 200.939 Kč. 20. hal. boli odkúpené. Predseda túto kúpnopredajnú smlúvu dôstojne prečítal a valnému zhromáždeniu dľa bodu vysvetluje. Po prečítaní tejto kúpnopredajnej smlúvy žiada, aby valné zhromáždenie ju schválilo tým viac, čo predstavenstvo urbárskej obce už všetko učinilo, aby urbárska obec čím levnejšie podmienky dosiahla, a pojednávanie už do takého stavu došlo, že keby vec ďalej pretahovaná bola mohol by byť už len neprospech dosiahnutý pre urbársku obec. Po krátkej porade urbárske valné zhromáždenie vyňeslo následovné jednohlasné

r o z h o d n u t i e :

Valné zhromáždenie urbárskej obce Ln. Lehota prečítanú kúpnopredajnú smlúvu v celom obsahu schvaľuje a poveruje predstavenstvo urbárskej obce, aby ju v mene valného zhromáždenia schvaľujúcou klauzulou opatrilo.

Obsah schválenej smlúvy je následovný :

Mesto Trenčín odpredáva urbárskej obci Ln. Lehota vešité a neodvolateľne, bez ťarch v obci Ln. Lehota nachádzajúci sa nehnuteľný majetok a to v pozemkovníčnom hárku tejže obce číslo 600. A. I. rad 3. 4-11. z parcely mj. 3. 1065. 1066. 1068. 1069. 1070. 1071. 1072. a 1180. pod B. 1. 3. na jeho meno vedených v merníckom nákrese označené mj. 3. 1065/2 vo výmere 5 ha 6316 m² / 9. kat. jut. 1250 □ siah/, tiež tamn. mj. 3. 1066/2. vo výmere 116 há. 2970 m² / 202 kat. jut. 148 □ siah/, tiež tamn. mj. 3. 1066 / 3 vo výmere 2. há. 5119 m² / 4. kj. 584. □ siah / ako i nemovitosti mj. 3. 1068. 1069. 1070. 1071. 1072. a 1180. v celosti totižto všetky výšoznačené nemovitosti v súhrnnej výmere 234. ka. jut.



1160 (1931) za obajpolne ustálenú kúpnu cenu Kč. 200.939 Kč. 20. hal.

Kúpna cena a zväčšie sa ku dňu 1. jan. 1931. Urbárska obec od tejto doby až do úplného vyrovnania kúpnej ceny platí od nezaplátenej čiastky tie samé úraty, ako mesto od svojej dlžoby u Zemskej Banky filiálky v Bratislave platí.

Všetké náklady spojené s touto kúpou a jej prevodom, úraty priepisu atd. ako i obecnú dávku z prírastu hodnoty na nemovitostiach znáša kupujúca urbárska obec. Mesto ku týmto nákladom prispieje s čiastkou 3.000.kč.

Kupujúca urbárska obec vjšoznažený majetok za vyjednatú kúpnu cenu a s podmienkami odkupuje, ktorá kúpna cena aj s príslušnými úrokmi splatí sa tým spôsobom, že urbárska obec zložila Kč. 100.000. do mestskej pokladne, čo mesto podpisom salúvy ihned potvrdzuje, zbývajúca čiastka s príslušnými úrokmi splatná je najpozdejšie dňa 31. júla 1931.

Mesto Trenčín povoľuje, aby si kupujúca urbárska obec smrekové drevo nachádzajúce sa na parcele " Mleková " do 10.m³ zoňat a vynieť môhla. Vrchnostenské povolenie k tomuto vykácaniu má si urbárska obec sama zadovážiť.

Polovné právo na odkúpenej ploche prevádzá urb. obec. sama.

Urbárska obec do užitku odkúpených nehnuteľností vstupuje ihned a berie všetky užitky a znáša aj všetky štátné a obecné dane, dávky, poplatky a príspevky. Doba do užitku vstúpenia je deň 1. jan. 1931.

Mesto oprávňuje urbársku obec, aby si vlastnícke práva na odkúpené nemovitosti pozemnoknižne na svoje meno vteliť nechala.

Toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosti behom 15. dní, počítaných od vyvesenia a vyhlásenia, cez ktorú dobu oproti tomu, odvolanie môže byť podané k okresnému úradu v Trenčíne.

Viac predmetov nebolo týmto bola zápisnica prečítaná, za dobré uznaná, podpísaná a zasadnutie zakľúčené.

d. j. h.

Stefan Kováč

urb. notár

Jozef Kováčik

predseda urb. obec.

Martin Kováč

urb. gazda.

Stefan Kováč

Jan Blášk.

ohodnoverovatelia.



Obecná rada úradnou hodnovernosťou svedčí, že výšoznačené rozhodnutie ako i vzťahujúca sa kúpiopredajná smlúva boly po predbežnom, v mieste zvyčajnom vyhlásení na obecnom dome, cez 15.dňovú dobu trvajúcu od 20.júla 1931. do 4. augusta 1931. k verejnému nahliadnutiu tým výslovným upozornením vyložené, že oproti tomu cez túto lehotu môže byť odvolanie podané cestou urbárskeho obecného predstavenstva k okresnému úradu v Trenčíne.

Odvolanie podané nebolo.

v Mh.Lehote, dňa 5.aug.1931.

not.tajomník správca
notariatu.

starosta

