

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
v zmysle § 3 zákona č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ:

Názov: **Obec Mníchova Lehota**
Sídlo: **Mníchova Lehota č. 90, 913 21 Trenčianska Turná**
IČO: **00 311 774**
DIČ: **2021079753**
Zastúpená: **Mgr. Jozef Kováč, starosta obce**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Alexander Vígh**
Sídlo: **Kolónia 34, 929 01 Kútniky**
IČO: **51 657 899**
DIČ: **-**
Zastúpená: **Alexander Vígh**

(ďalej len „nájomca“)

u z a t v á r a j ú

zmluvu o nájme nebytových priestorov za týchto podmienok :

I.
Predmet zmluvy

1. Predmetom prenájmu je malá sála nachádzajúca sa na prízemí Kultúrneho domu v Mníchovej Lehote, súp. č. 90, 913 21 Mníchova Lehota.

II.
Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma priestory na deň 20. októbra 2025 v čase od 15:00 do 19:00 hod.

III.
Účel nájmu

1. Predmetnú miestnosť odovzdáva prenajímateľ nájomcovi za účelom zorganizovania Výstavy exotických plazov.

IV.

Výška nájomného a jeho splatnosť

1. Cena nájmu za prenajaté priestory je určená Smernicou obce Mníchova Lehota č. 1/2025 o určení výšky cien za prenájom nebytových priestorov a pracovných strojov vo vlastníctve obce nasledovne: malá sála 100,- EUR.
2. Nájomné zaplatí nájomca do pokladne prenajímateľa v hotovosti pri podpise nájomnej zmluvy.

V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu na plnenie svojich úloh a nie je oprávnený prenechať ho na užívanie inej právnickej alebo fyzickej osobe.
2. Prenajímateľ odovzdal nájomcovi predmetnú časť nehnuteľnosti v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
3. Čistotu, poriadok a údržbu v prenajatom priestore zabezpečí nájomca počas celej doby nájmu.
4. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.
5. Za prípadné škody na prenajímanom majetku alebo zdraví zúčastňujúcich sa podujatia, za potrebné zdravotné, technické, bezpečnostné zabezpečenie v plnom rozsahu zodpovedá nájomca.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Mníchovej Lehote, dňa

.....
Mgr. Jozef Kováč, starosta obce
prenajímateľ

.....
Alexander Vígh
nájomca