

Nájomná zmluva

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ: Obec Mníchova Lehota

so sídlom Obecný úrad č. 90, 913 21 Mníchova Lehota
zastúpená: Mgr. Jozefom Kováčom, starostom obce
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Trenčín
IBAN: SK80 5600 0000 0006 61127 8001
IČO: 00 311 774
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca: Rastislav Kohút

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli túto nájomnú zmluvu:

čl. I. Predmet nájmu

1. Predmetom nájomného vzťahu je miestny letný amfiteáter v obci Mníchova Lehota.
2. Prenajíateľ nájomcovi prenajíma uvedené nehnuteľnosti za účelom zorganizovania súkromného stretnutia motocyklových turistov.

čl. II. Doba nájmu

1. Prenajíateľ prenajíma predmet nájmu na dobu *určitú od 29.5. do 31.5.2026 od 6,00 do 24,00 hod.*

čl. III. Cena nájmu

1. Cena nájmu za prenajaté nehnuteľnosti je určená Smernicou obce Mníchova Lehota č. 1/2025 o určení výšky cien za prenájom nebytových priestorov a pracovných strojov vo vlastníctve obce nasledovne: amfiteáter 200,- EUR.
2. Nájomné, zapožičanie, postavenie a zloženie stanu v celkovej sume 310,- EUR zaplatí nájomca do pokladne prenajíateľa vopred pri podpise nájomnej zmluvy.

čl. IV. Podmienky nájmu

1. Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom určeným v čl. I., bodu 2 tejto zmluvy.
2. Čistotu, poriadok a údržbu na prenajatom pozemku zabezpečí nájomca počas celej doby nájmu.
3. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.
4. Za prípadné škody na prenajímanom majetku alebo zdraví osôb zúčastňujúcich sa na akcii, ako aj za potrebné zdravotné, technické a bezpečnostné zabezpečenie v plnom rozsahu zodpovedá nájomca.

čl. V. Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto zmluvou skončiť kedykoľvek dohodou zmluvných strán.

2. Odstúpiť od zmluvy môže tak nájomca ako aj prenajímateľ z dôvodov uvedených v § 679 Občianskeho zákonníka.

čl.VI. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
4. Táto nájomná zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Mníchovej Lehote, dňa

.....
(za prenajímateľa)
Obec Mníchova Lehota
Mgr. Jozef Kováč

.....
(za nájomcu)
Rastislav Kohút